

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA PER LAVORI DI RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE BITUMINOSA COPERTURA PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE PERONI - APPROVAZIONE AMMISSIONE ED ESCLUSIONE CONCORRENTI.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE EDIFICI PUBBLICI VERDE ARREDO URBANO

Premesso :

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 413 del 06/12/2016 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento impermeabilizzazione bituminosa copertura palestra scuola elementare Peroni, per un importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 35.475,68 per lavori in appalto;

Dato atto che si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori suddetti, mediante procedura negoziata, previo esperimento di gara ufficiosa, con invito esteso ad almeno dieci Imprese, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, ed all'art. 35 del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III) e per i motivi indicati nella sopra citata deliberazione;

Accertato:

- che, in esecuzione di quanto disposto e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 ed agli artt. 34, 54 e 55 del Codice III, in quanto compatibili, è stata attivata la procedura della gara ufficiosa per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che con lettera di invito Prot. Gen. 42025 del 18/05/2017 sono state invitate alla gara ufficiosa, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con aggiudicazione nei confronti del prezzo più basso, determinato con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari, con un importo a base di gara di € 35.475,68, comprensivo anche degli oneri per la sicurezza pari a € 11.637,23, non soggetti a ribasso per effetto dell'art. 26, c. 5, del D.Lgs. n. 81/2008 e relativo Allegato XV, le seguenti n. 10 ditte:

- 1) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. - FORLÌ
- 2) FORMULA SERVIZI SOC. COOP. - FORLÌ

- 3) COMACO ITALIANA s.p.a. - FORLI'
- 4) S.L.E. s.r.l. - ROCCA SAN CASCIANO (FC)
- 5) I.G.T. s.r.l. - MERCATO SARACENO (FC)
- 6) COSTRUZIONI GENERALI NERI s.r.l. - FORLI'
- 7) COSTRUZIONI G. DALMONTE & C. s.a.s. - FORLI'
- 8) IMPRESA COROMANO s.r.l. - BERTINORO (FC)
- 9) FRATELLI BARTOLINI s.n.c. - BERTINORO (FC)
- 10) IMPRESA ORIOLI ENEA s.p.a. - FORLI'

- che in data 31/05/2017, come rilevabile dal relativo verbale n. 1 dei lavori della Commissione di gara in atti del 31/05/2017, è stata esperita la gara ufficiosa a cui hanno partecipato le seguenti 4 ditte:

- 1) COSTRUZIONI G. DALMONTE & C. s.a.s. - FORLI'
- 2) I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI s.r.l. - MERCATO SARACENO (FC)
- 3) COMACO ITALIANA s.p.a. - FORLI'
- 4) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. - FORLI'

Preso atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi del punto 5.2 delle Linee guida A.N.AC. n. 3/2016, ha disposto di ammettere alla gara i concorrenti sotto elencati:

ELENCO CONCORRENTI AMMESSI

- 1) COSTRUZIONI G. DALMONTE & C. s.a.s. - FORLI'
- 2) I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI s.r.l. - MERCATO SARACENO (FC)
- 3) COMACO ITALIANA s.p.a. - FORLI'
- 4) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. - FORLI'

Ritenuto di recepire le valutazioni e motivazioni espresse dalla Commissione di gara e le conseguenti decisioni adottate dal Responsabile del procedimento, come risultanti dai sopra citati verbali di gara, che si intendono integralmente richiamati nel presente provvedimento;

Visto l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui il provvedimento che determina le esclusioni dalle procedure di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico – organizzativi, è pubblicato sul sito comunale entro giorni 2 dalla data di adozione;

Viste, altresì, le Linee guida sull'attuazione degli obblighi di trasparenza, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1310 del 28/12/2016, che prevedono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione sul sito comunale dell'elenco dei verbali delle commissioni di gara, precedentemente riportato;

RECEPISCE

per i motivi espressi nei verbali di gara, in premessa citati, l'elenco degli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, sopra riportato, fermo restando che la proposta di aggiudicazione e la relativa approvazione sono subordinate, come espressamente indicato nella sopra citata lettera di invito, all'assunzione del relativo impegno di spesa da imputarsi all'esercizio 2017, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale della riattivazione del progetto, approvato nel 2016, nonché all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ammissibilità dichiarati dal concorrente.

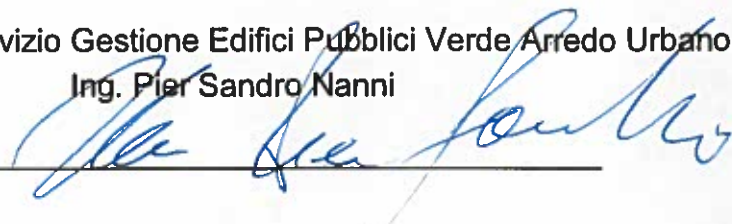
DISPONE

al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo:

- a) di pubblicare sul proprio profilo di committente (www.comune.forli.fc.it), nella sezione "Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti" il presente provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, unitamente al verbale dei lavori della Commissione di gara relativo all'ultima seduta della fase di ammissibilità;
- b) di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC, indicando l'indirizzo internet e l'ufficio dove sono disponibili i relativi atti, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 29, comma 1, e dall'art. 76, commi 3 e 5, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016.

Forlì 13 GIU 2017

Il Dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde Arredo Urbano
Ing. Pier Sandro Nanni



Ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo), avverso il presente provvedimento, che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento in oggetto e le ammissioni, potrà essere proposto ricorso esclusivamente al T.A.R. dell'Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo di committente del Comune di Forlì. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti della procedura di affidamento, anche con ricorso incidentale. Non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



COMUNE DI FORLÌ
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO GESTIONE EDIFICI PUBBLICI VERDE
ARREDO URBANO

VERBALE GARA-PALESTRA ELEMENTARE PERONI-COPERTURA/ S

Rif.Gen. _____ / ____

Forlì, 31/05/2017

CUP : C64H16000070004

CIG : ZAB1E9ACDC

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA PER LAVORI DI RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE BITUMINOSA COPERTURA PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE PERONI

VERBALE N. 1 DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE DI GARA

Importo € 35.475,68

In esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 413 del 6/12/2016;

Senza previo avviso pubblico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 54, comma 3, lett. a), del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III);

Con apposita lettera invito prot. gen. 42025 in data 18/5/2017, i sotto elencati operatori economici sono stati invitati a partecipare alla gara in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari:

- 1) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. - FORLÌ
- 2) FORMULA SERVIZI SOC. COOP. - FORLÌ
- 3) COMACO ITALIANA s.p.a. - FORLÌ
- 4) S.L.E. s.r.l. - ROCCA SAN CASCIANO (FC)
- 5) I.G.T. s.r.l. - MERCATO SARACENO (FC)
- 6) COSTRUZIONI GENERALI NERI s.r.l. - FORLÌ
- 7) COSTRUZIONI G. DALMONTE & C. s.a.s. - FORLÌ
- 8) IMPRESA COROMANO s.r.l. - BERTINORO (FC)
- 9) FRATELLI BARTOLINI s.n.c. - BERTINORO (FC)
- 10) IMPRESA ORIOLI ENEA s.p.a. - FORLÌ

Gepon

L'anno duemiladiciassette il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 11,45, presso gli uffici di questo Servizio, si è costituita ai sensi dell'art. 37 del Codice III la Commissione di gara formata dai seguenti componenti:

- 1) Ing. Pier Sandro Nanni - Presidente
- 2) Ing. Gianluca Foca - Responsabile del procedimento
- 3) Dott. William Cicognani - anche verbalizzante

Il Presidente dà atto che entro il termine fissato nelle ore 11,00 del giorno 31/05/2017 sono pervenute n. 4 offerte da parte dei seguenti operatori economici, contrassegnati con il numero progressivo di esame delle buste da parte della Commissione, come risultante dal seguente elenco:

- 1) COSTRUZIONI G. DALMONTE & C. s.a.s. - FORLI'
- 2) I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI s.r.l. - MERCATO SARACENO (FC)
- 3) COMACO ITALIANA s.p.a. - FORLI'
- 4) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. - FORLI'

Sono presenti alle operazioni i seguenti operatori economici, di cui si riporta la denominazione, oltre alle generalità dell'incaricato presente:

//

La Commissione, dopo aver verificato che i plichi sono integri, procede alla loro apertura.

Concorrente n. 1. COSTRUZIONI G. DALMONTE & C. s.a.s. di FORLI': la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 2. I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI s.r.l. di MERCATO SARACENO (FC): la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 3. COMACO ITALIANA s.p.a. di FORLI': la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 4. CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. di FORLI': la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Conseguentemente, ai sensi del punto 5.2 delle Linee guida A.N.AC. n. 3/2016, il Responsabile del procedimento dispone di ammettere alla gara i concorrenti sotto elencati:

ELENCO CONCORRENTI AMMESSI

- 1) COSTRUZIONI G. DALMONTE & C. s.a.s. - FORLI'
- 2) I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI s.r.l. - MERCATO SARACENO (FC)
- 3) COMACO ITALIANA s.p.a. - FORLI'
- 4) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. - FORLI'

La Commissione procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, seguendo l'ordine con cui erano stati esaminati i documenti di ammissibilità, verificando la regolarità delle offerte, ed il Presidente della Commissione dà lettura del ribasso percentuale offerto e contrassegna le offerte; contestualmente la Commissione verifica che le offerte sono state sottoscritte dai legali rappresentanti dei concorrenti, che già sono risultati firmatari delle rispettive dichiarazioni di ammissibilità.

* //

La Commissione procede alla stesura della graduatoria che risulta così formulata:

- | | |
|---|--------------------|
| 1) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. | ribasso del 21,44% |
| 2) COSTRUZIONI G. DALMONTE & C. s.a.s. | ribasso del 21,16% |
| 3) COMACO ITALIANA s.p.a. | ribasso del 12,20% |
| 4) I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI s.r.l. | ribasso del 10,00% |

Posto che nella presente gara non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10, i componenti tecnici della Commissione, non ravvisando elementi specifici, che facciano apparire anormalmente bassa l'offerta prima in graduatoria, ritengono di non avvalersi della facoltà indicata all'art. 97, c. 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto, pertanto, che la migliore offerta risulta essere quella del concorrente CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. con sede a Forlì con l'offerta in ribasso del 21,44% sull'elenco prezzi unitari, per un importo netto pari a € 30.364,72 .

Il Responsabile del procedimento formula la proposta di aggiudicazione nei confronti del suindicato concorrente, subordinata, come espressamente indicato nella sopra citata lettera di invito, all'assunzione del relativo impegno di spesa da imputarsi all'esercizio 2017, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale della riattivazione del progetto, approvato nel 2016, nonché all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ammissibilità dichiarati dal medesimo concorrente e soggetta ad approvazione con determinazione dirigenziale di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016. Il termine per l'approvazione è interrotto dalla richiesta dei documenti ed

informazioni funzionali alla verifica circa il possesso dei necessari requisiti in capo al miglior offerente ed inizia nuovamente a decorrere dalla data del relativo ricevimento.

Si rinvia alla dichiarazione presentata dalla suddetta impresa, ai fini dell'ammissione alla gara in oggetto, per l'indicazione della parte di prestazioni che la stessa intende subappaltare.

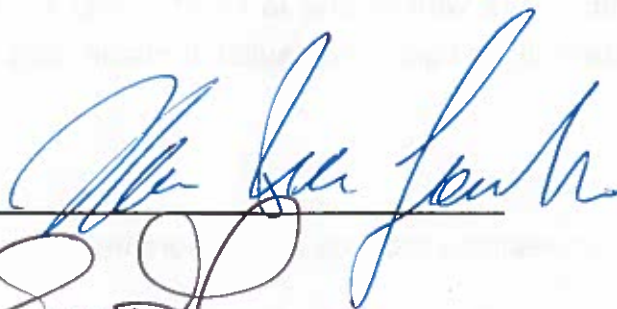
(Eventuali osservazioni della Commissione) :

//

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12,10.

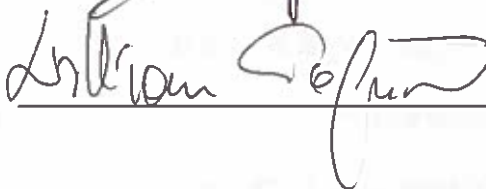
Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI





Allegati: offerte economiche