

Comune di Forlì



Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde Arredo Urbano

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA per lavori di assistenza e manutenzione agli impianti soccorritori UPS e gruppi elettrogeni in edifici comunali vari - accordo quadro e primo appalto specifico - approvazione ammissione ed esclusione concorrenti.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE EDIFICI PUBBLICI VERDE ARREDO
URBANO**

Premesso :

- che, in attuazione di quanto previsto con deliberazione di Giunta Comunale n. 210 del 14/07/2016 e determinazione del dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde Arredo Urbano n. 1251 del 20/06/2017, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si stabiliva di procedere all'affidamento di un accordo quadro avente ad oggetto lavori di assistenza e manutenzione agli impianti soccorritori UPS e gruppi elettrogeni in edifici comunali vari, per un importo massimo presunto di € 30.000,00, rapportato alla durata presumibile di anni 3, e di un primo Appalto specifico, discendente dall'Accordo quadro, per un importo netto di € 10.000,00, applicandosi il ribasso offerto dall'aggiudicatario ai prezzi unitari;

Dato atto che si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori suddetti, mediante procedura negoziata, previo esperimento di gara ufficiosa, con invito esteso ad almeno cinque Imprese, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, ed all'art. 35 del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti,

contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III) e per i motivi indicati nella sopra citata deliberazione;

Accertato:

- che, in esecuzione di quanto disposto e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 ed agli artt. 34, 54 e 55 del Codice III, in quanto compatibili, è stata attivata la procedura della gara ufficiosa per l'appalto dei lavori in oggetto;

- che con lettera di invito Prot. Gen. 63265 del 25/07/2017 sono state invitate alla gara ufficiosa, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con aggiudicazione nei confronti del prezzo più basso, determinato con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari, con un importo a base di gara di € 30.000,00, comprensivo anche degli oneri per la sicurezza pari a € 1.500,00, non soggetti a ribasso per effetto dell'art. 26, c. 5, del D.Lgs. n. 81/2008 e relativo Allegato XV, le seguenti n. 11 ditte:

- 1) TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. - Forlì
- 2) IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. - Forlì
- 3) D.F. ELETTROTECNICA S.r.l. - Forlì
- 4) E.R. LUX s.r.l. - Forlì
- 5) ELETTRO SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. - Forlì
- 6) GLOBAL SISTEMI S.r.l. - Forlì
- 7) SBARAGLIA ALESSANDRO - Forlì
- 8) ANTARIDI ENERGIE S.r.l. - Predappio (FC)
- 9) Consorzio Eletttricisti Artigiani Romagnolo - C.E.A.R. Soc. Coop. - Forlì
- 10) SLEM s.r.l. - Cesena (FC)
- 11) ELETTRO IAB S.r.l. - Granarolo (BO)

- che in data 08/08/2017, come rilevabile dal relativo verbale n. 1 dei lavori della Commissione di gara in atti del 08/08/2017, è stata esperita la gara ufficiosa a cui hanno partecipato le seguenti 7 ditte:

- 1) ANTARIDI ENERGIE S.r.l. - Predappio (FC)
- 2) TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. - Forlì
- 3) E.R. LUX s.r.l. - Forlì
- 4) GLOBAL SISTEMI S.r.l. - Forlì
- 5) ELETTRO SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. - Forlì
- 6) IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. - Forlì
- 7) D.F. ELETTROTECNICA S.r.l. - Forlì

Preso atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi del punto 5.2 delle Linee guida A.N.AC. n. 3/2016, ha disposto di ammettere alla gara i concorrenti sotto elencati:

ELENCO CONCORRENTI AMMESSI

- 1) ANтарIDI ENERGIE S.r.l. - Predappio (FC)
- 2) TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. - Forlì
- 3) E.R. LUX s.r.l. - Forlì
- 4) GLOBAL SISTEMI S.r.l. - Forlì
- 5) ELETTR SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. - Forlì
- 6) IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. - Forlì
- 7) D.F. ELETTROTECNICA S.r.l. - Forlì

Ritenuto di recepire le valutazioni e motivazioni espresse dalla Commissione di gara e le conseguenti decisioni adottate dal Responsabile del procedimento, come risultanti dal sopra citato verbale di gara, che si intende integralmente richiamato nel presente provvedimento;

Visto l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui il provvedimento che determina le esclusioni dalle procedure di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico – organizzativi, è pubblicato sul sito comunale entro giorni 2 dalla data di adozione;

Viste, altresì, le Linee guida sull'attuazione degli obblighi di trasparenza, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1310 del 28/12/2016, che prevedono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione sul sito comunale dell'elenco dei verbali delle commissioni di gara, precedentemente riportato;

RECEPISCE

per i motivi espressi nel verbale di gara, in premessa citato, l'elenco degli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, sopra riportato.

DISPONE

al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo:

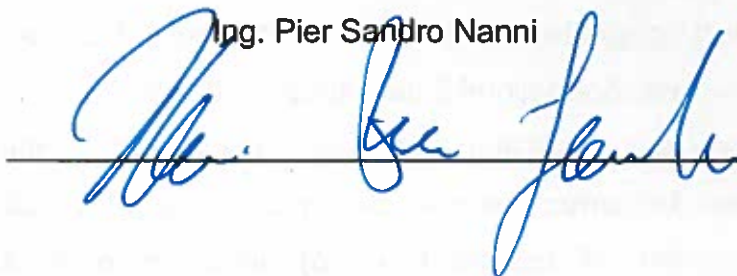
- a) di pubblicare sul proprio profilo di committente (www.comune.forli.fc.it), nella sezione "Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti" il presente provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, unitamente al verbale dei lavori della Commissione di gara relativo all'ultima seduta della fase di ammissibilità;
- b) di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC, indicando l'indirizzo internet e l'ufficio dove sono disponibili i relativi atti, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 29, comma 1, e dall'art. 76, comma 5, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente provvedimento viene inoltrato all'Unità Servizi Informativi per la pubblicazione sul profilo di committente in data 10/08/2017.

Forlì 10/08/2017

Il Dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde Arredo Urbano

Ingg. Pier Sandro Nanni



Ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo), avverso il presente provvedimento, che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento in oggetto e le ammissioni, potrà essere proposto ricorso esclusivamente al T.A.R. dell'Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo di committente del Comune di Forlì. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti della procedura di affidamento, anche con ricorso incidentale. Non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



COMUNE DI FORLÌ
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO GESTIONE EDIFICI PUBBLICI VERDE
ARREDO URBANO

VERBALE DI GARA - SOCCORRITORI E GRUPPI ELETTROGENI ACCORDO QUADRO / S

Rif.Gen. 63265/2017

Forlì 08/08/2017

CUP C64H16000730004

CIG (Codice Identificativo Gara) Z081F70500

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA PER LAVORI DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI SOCCORRITORI UPS E GRUPPI ELETTROGENI IN EDIFICI COMUNALI VARI - ACCORDO QUADRO E PRIMO APPALTO SPECIFICO

VERBALE N. 1 DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE DI GARA

Importo € 30.000,00

In esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 210 del 14/07/2016 e della Determinazione del Dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde Arredo Urbano n° 1251 del 20/06/2017;

Senza previo avviso pubblico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 54, comma 3, lett. a), del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III);

Con apposita lettera invito prot. gen. 63265 in data 25/07/2017, i sotto elencati operatori economici sono stati invitati a partecipare alla gara in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari:

- 1) TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. - Forlì
- 2) IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. - Forlì
- 3) D.F. ELETTROTECNICA S.r.l. - Forlì
- 4) E.R. LUX s.r.l. - Forlì
- 5) ELETTRO SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. - Forlì
- 6) GLOBAL SISTEMI S.r.l. - Forlì
- 7) SBARAGLIA ALESSANDRO - Forlì
- 8) ANTARIDI ENERGIE S.r.l. - Predappio (FC)

- 9) Consorzio Eletttricisti Artigiani Romagnolo - C.E.A.R. Soc. Coop. - Forlì
- 10) SLEM s.r.l. – Cesena (FC)
- 11) ELETTRIO IAB S.r.l. - Granarolo (BO)

L'anno duemiladiciassette il giorno otto del mese di agosto alle ore 11,40, presso gli uffici di questo Servizio, si è costituita ai sensi dell'art. 37 del Codice III la Commissione di gara formata dai seguenti componenti:

- 1) Ing. Gianluca Foca – Posizione organizzativa - Presidente e Responsabile del procedimento
- 2) P.I. Marco Andrea Cicognani
- 3) Dott. William Cicognani - anche verbalizzante

Il Presidente dà atto che entro il termine fissato nelle ore 11,00 del giorno 08/08/2017 sono pervenute n. 7 offerte da parte dei seguenti operatori economici, contrassegnati con il numero progressivo di esame delle buste da parte della Commissione, come risultante dal seguente elenco:

- 1) ANтарIDI ENERGIE S.r.l. - Predappio (FC)
- 2) TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. - Forlì
- 3) E.R. LUX s.r.l. - Forlì
- 4) GLOBAL SISTEMI S.r.l. - Forlì
- 5) ELETTRIO SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. - Forlì
- 6) IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. - Forlì
- 7) D.F. ELETTRIO TECNICA S.r.l. - Forlì

Sono presenti alle operazioni i seguenti operatori economici, di cui si riporta la denominazione, oltre alle generalità dell'incaricato presente:

//

La Commissione, dopo aver verificato che i plichi sono integri, procede alla loro apertura.

Concorrente n. 1. ANтарIDI ENERGIE S.r.l. di Predappio (FC): la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 2. TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. di Forlì: la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 3. E.R. LUX s.r.l. di Forlì: la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; il concorrente non ha reso la dichiarazione

ne di cui all'art. 1 del D.P.C.M. n. 187/1991 che tuttavia è richiesta ai soli fini dell'aggiudicazione; pertanto, si provvederà a richiederla soltanto in caso di aggiudicazione nei confronti del medesimo concorrente; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 4. GLOBAL SISTEMI S.r.l. di Forlì: la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; il concorrente non ha reso la dichiarazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. n. 187/1991 che tuttavia è richiesta ai soli fini dell'aggiudicazione; pertanto, si provvederà a richiederla soltanto in caso di aggiudicazione nei confronti del medesimo concorrente; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 5. ELETTRON SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. di Forlì: la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 6. IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. di Forlì: la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Concorrente n. 7. D.F. ELETTROTECNICA S.r.l. di Forlì: la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare; dalla consultazione del Casellario delle imprese istituito da A.N.AC. non sono emerse annotazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Conseguentemente, ai sensi del punto 5.2 delle Linee guida A.N.AC. n. 3/2016, il Responsabile del procedimento dispone di ammettere alla gara i concorrenti sotto elencati:

ELENCO CONCORRENTI AMMESSI

- 1) ANTARIDI ENERGIE S.r.l. - Predappio (FC)
- 2) TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. - Forlì
- 3) E.R. LUX s.r.l. - Forlì
- 4) GLOBAL SISTEMI S.r.l. - Forlì
- 5) ELETTRON SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. - Forlì
- 6) IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. - Forlì
- 7) D.F. ELETTROTECNICA S.r.l. - Forlì

Il Responsabile del procedimento, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto riportato nella richiamata lettera di invito, essendo stato presentato un

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a signature that appears to be 'G. Ceccarelli' and another signature below it.

numero di offerte ammesse pari o superiore a 5, procede al sorteggio pubblico del metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede quindi a ripiegare in quattro parti n. 5 biglietti uguali contenenti, ognuno, una delle lettere dalla a) alla e), corrispondenti ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016, tutti nello stesso modo ed in modo che non sia visibile la lettera riportata all'interno di ciascun biglietto, e, per assicurarne la segretezza, vengono inseriti in apposita scatola metallica, poi richiusa con coperchio a pressione, e mescolati agitando energicamente il contenitore stesso.

Successivamente, il Responsabile del procedimento procede all'estrazione di n. 1 biglietto, dando lettura della lettera estratta, ossia la lettera a). Pertanto, la Commissione dà atto che si procederà al calcolo della soglia di anomalia con il metodo indicato al comma 2, lett. a), del citato art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, ossia la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La Commissione procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, seguendo l'ordine con cui erano stati esaminati i documenti di ammissibilità, verificando la regolarità delle offerte, ed il Presidente della Commissione dà lettura del ribasso percentuale offerto, contrassegna le offerte e dà atto che i concorrenti ammessi hanno formulato le offerte di seguito elencate:

- | | |
|---|--------------------|
| - ANTARIDI ENERGIE S.r.l. - Predappio (FC) | ribasso del 11,60% |
| - TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. - Forlì | ribasso del 36,50% |
| - E.R. LUX s.r.l. - Forlì | ribasso del 19,00% |
| - GLOBAL SISTEMI S.r.l. - Forlì | ribasso del 38% |
| - ELETTRON SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. - Forlì | ribasso del 16,70% |
| - IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. - Forlì | ribasso del 33,55% |
| - D.F. ELETTROTECNICA S.r.l. - Forlì | ribasso del 28,58% |

Contestualmente la Commissione verifica che le offerte sono state sottoscritte dai legali rappresentanti dei concorrenti, che già sono risultati firmatari delle rispettive dichiarazioni di ammissibilità.

In seguito la Commissione procede al calcolo della soglia di anomalia con il metodo indicato al comma 2, lett. a), del citato art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 ed al paragrafo 8 della citata lettera di invito alla gara, ossia la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, come risultante dall'allegata tabella a cui si fa integrale rinvio.

La Commissione procede, quindi, a stilare la graduatoria provvisoria che risulta così formulata:

- | | |
|--|--------------------|
| 1) GLOBAL SISTEMI S.r.l. - Forlì | ribasso del 38% |
| 2) TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. - Forlì | ribasso del 36,50% |
| 3) IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. - Forlì | ribasso del 33,55% |
| 4) D.F. ELETTROTECNICA S.r.l. - Forlì | ribasso del 28,58% |
| 5) E.R. LUX s.r.l. - Forlì | ribasso del 19,00% |
| 6) ELETTRO SERVICE S.n.c. di Vecchio Andrea & C. - Forlì | ribasso del 16,70% |
| 7) ANTARIDI ENERGIE S.r.l. - Predappio (FC) | ribasso del 11,60% |

La Commissione accerta che le seguenti offerte presentano un ribasso superiore alla soglia del 31,065% come sopra calcolata:

- GLOBAL SISTEMI S.r.l. di Forlì
- TECNOLUX di Ceccarelli & C. S.n.c. di Forlì
- IMPIANTI ELETTRICI CHECCHI di Claudio e Fausto Checchi s.n.c. di Forlì

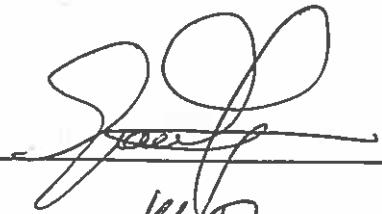
Posto che nella presente gara non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10, la Commissione, essendosi in presenza di un numero di offerte ammesse compreso fra 5 e 9, dispone che si attivi il procedimento di valutazione in contraddittorio dell'offerta del concorrente GLOBAL SISTEMI S.r.l., che presenta un ribasso superiore alla soglia, ai sensi dell'art. 97 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 ed eventualmente degli altri concorrenti le cui offerte presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Pertanto, come previsto al paragrafo 8 della citata lettera di invito alla gara, il Presidente della Commissione demanda al Responsabile del procedimento la verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante richiesta di spiegazioni che l'impresa concorrente GLOBAL SISTEMI S.r.l di Forlì deve produrre entro il termine di giorni 15.

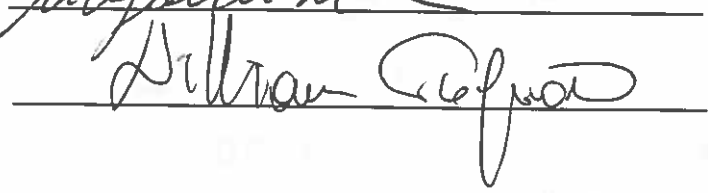
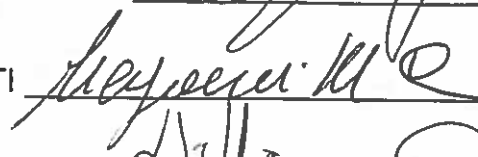
Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12,10 per consentire al Responsabile del procedimento di esperire la suddetta verifica e rinviare a successiva seduta pubblica, che sarà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito internet comunale, la dichiarazione di congruità o anomalia dell'offerta e la formulazione della proposta di aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE e RUP



I COMPONENTI



Allegati: offerte economiche