

Prot. Gen. n. _____

COMUNE DI FORLI'
Servizio Ambiente e Protezione Civile

AVVISO PUBBLICO PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DELLA ROCCA (CIG 7666349753 - CUP C61B17000080004), CON PRESENTAZIONE DIRETTA DELLE OFFERTE, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E DELL’ART. 54, COMMA 3, LETT. C) DEL TESTO UNIFICATO DELLE NORME REGOLAMENTARI IN MATERIA DI CONTRATTI, CONTABILITA' E PATRIMONIO (DENOMINATO CODICE III).

In esecuzione della Determina Dirigenziale n. 2112 del 25.09.2018 il Comune di Forlì intende esperire una procedura negoziata, mediante pubblicazione di Avviso sul profilo del committente, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 54, comma 3, lett. c) del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato Codice III), per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Al fine di dare massima attuazione ai principi di libera concorrenza, trasparenza e non discriminazione ed in conformità a quanto previsto dal sopra richiamato art. 54, comma 3, lett. c) del Codice III, il presente Avviso si rivolge a tutti gli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti, che sono ammessi a presentare offerta, senza limitazione alcuna al numero massimo di concorrenti. Pertanto, il presente Avviso costituisce ad ogni effetto atto di avvio della gara.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

1) Stazione appaltante: Comune di Forlì – Servizio Ambiente e Protezione Civile – Piazza Saffi, n. 8 – 47121 Forlì (FC) Italia - Tel. 0543/712111 - Fax 0543/712460 - PEC territorio.giuridico@pec.comune.forli.fc.it - <http://www.comune.forli.fc.it> - codice NUTS ITD58.

2) Oggetto dell’appalto e modalità di esecuzione: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DELLA ROCCA (CUP C61B17000080004 - C.I.G. 7666349753 - CPV 45236230-1).

3) Informazioni relative ai lotti: ai sensi dell’art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 l'appalto verrà affidato:

- senza suddivisione in lotti funzionali, in quanto tale suddivisione non risulta possibile, posto che le lavorazioni di cui si compone, singolarmente considerate, non presentano il requisito della

“funzionalità”, che ne consenta l'utilizzazione compiuta, ma assumono valore e utilità solo se unitariamente considerate;

- senza suddivisione in lotti prestazionali, in quanto tale suddivisione non risulta possibile, posto che le lavorazioni di cui si compone sono tra loro omogenee, appartenendo ad un'unica categoria.

4) Importo complessivo dei lavori a base di gara - Modalità di esecuzione : l'importo netto a base di gara è stimato in € 78'000.00, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 1'500.00, non soggetti a ribasso di gara. Nell'importo a base di gara sono compresi i costi per la manodopera, pari a netti € 17'000.00, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016. L'importo a base di gara soggetto a ribasso ammonta a € 76'500.00.

5) Descrizione dei lavori: il lavoro si articola nelle seguenti categorie di opere:

Categoria prevalente : OG3 per € 78'000.00, classifica 1 .

L'appalto comprende l'esecuzione dei lavori e provviste occorrenti per:

riqualificazione su m² 5.880 di superficie consistente nel ripristino dei vialetti ciclopedonali, con il rifacimento dei tracciati originari tramite la delimitazione in cordoli in c.a.v. grigio, misto granulare stabilizzato cementato, rifinito a calcestruzzo, potature della vegetazione spontanea nelle antiche strutture, abbattimento di alcune alberature esistenti, piantumazione di nuove alberature, rifacimento di alcuni tratti di fognatura bianca per una migliore regimazione delle acque meteoriche, adeguamento della pubblica illuminazione mediante nuovi basamenti in c.c.a., nuove canalizzazioni per predisposizione palo e corpo illuminante, elementi di arredo (panchine, cestini, rastrelliere per biciclette) e nuovi giochi in sostituzione di quelli esistenti, interventi di manutenzione straordinaria di staccionata in legno esistente mediante trattamento protettivo e sostituzione di montanti, ripristino di paramenti murari in mattoni mediante tecnica “cuci-scuci”.

L'impresa aggiudicataria dovrà garantire l'esecuzione unitaria delle seguenti lavorazioni:

- Opere impiantistiche di pubblica illuminazione.

6) Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione verrà effettuata con il **criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari**.

7) Durata: i lavori in oggetto dovranno essere eseguiti entro giorni 120 (centoventi) e consecutivi ai sensi dell'art. 7 dello schema di contratto con applicazione delle penali per ritardo di cui all'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito CSA).

8) Pagamenti: il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), e dell'art. 59, comma 5-bis, del Codice, secondo quanto stabilito all'art. 12-bis del CSA.

9) Condizioni di partecipazione: sono ammessi a partecipare i soggetti di cui agli art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016; ai fini della partecipazione si richiama quanto previsto nel Disciplinare di gara allegato al presente Avviso.

10) Modalità di presentazione delle offerte: l'offerta, formulata come previsto dal Disciplinare di gara, dovrà pervenire all'Unità Contrattualistica Lavori Pubblici del Servizio Contrattualistica Gestione del Patrimonio e Legale - Piazza Saffi n. 8 - Forlì (3° piano - Residenza Comunale lato Piazza Saffi, ingresso Via delle Torri) entro i seguenti termini: consegna a mano **entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 29.11.2018 (ventinove novembre duemiladiciotto)**; a mezzo posta o corriere entro il giorno **28.11.2018 (ventotto novembre duemiladiciotto)**. L'offerta avrà validità di 180 giorni; la prima seduta di gara, relativa alla fase di ammissibilità delle offerte, avrà luogo il giorno **29.11.2018 alle ore 11:00**, in seduta pubblica presso il Palazzo Comunale – Sala riunioni della Sub-Area Lavori Pubblici - Via delle Torri, n. 3, terzo piano, le ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate sul profilo del committente.

11) Sopralluogo e Altre informazioni: E' fatto obbligo ai concorrenti di prendere visione dei luoghi di svolgimento dei lavori; a tal fine, dovrà essere concordato con il Dott. Carmelo Pellerone (tel. 0543/712866) o il Dott. Mario Ricci (0543/712887 - cell. 320-4322925), giorno ed orario di effettuazione del sopralluogo, comunque entro il 22.11.2018, al termine del quale verrà rilasciata apposita attestazione da parte del tecnico competente; si richiama quanto previsto nel Disciplinare di gara allegato al presente Avviso relativamente ai soggetti ammessi al sopralluogo. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla gara.

Le informazioni di carattere tecnico relative ai lavori in oggetto potranno essere richieste al Dott. Gian Luca Laghi (Tel. 0543/712885), al Dott. Carmelo Pellerone (tel. 0543/712866) o al Dott. Mario Ricci (0543/712887); per informazioni di carattere amministrativo potrà essere contattata l'Unità Contrattualistica Lavori Pubblici - Dott. William Cicognani (tel. 0543/712242). E' possibile ottenere chiarimenti mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP (Argnani Ing. Gianfranco) all'indirizzo di posta elettronica gianfranco.argnani@comune.forli.fc.it entro e non oltre il giorno **21.11.2018**. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

12) Procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, Strada Maggiore n. 53 – 40125 Bologna; avverso il presente Avviso è proponibile ricorso entro 30 giorni dalla pubblicazione sul profilo di committente.

Per tutte le ulteriori informazioni si rimanda al Disciplinare di gara allegato al presente Avviso.

Forlì, 02.11.2018

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente del Servizio Ambiente
e Protezione Civile
Argnani Ing. Gianfranco

Allegati :

Disciplinare di gara e modulistica allegata