



## COMUNE DI FORLÌ GIUNTA COMUNALE

**Seduta del 15 Gennaio 2019**

Nel giorno sopra indicato, in una Sala della Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
DREI DAVIDE	Sindaco		X
MONTAGUTI LUBIANO	Assessore	X	
CRETA MARIA GRAZIA	Assessore	X	
GARDINI FRANCESCA	Assessore	X	
GIOVANNETTI ELISA	Assessore	X	
MOSCONI RAOUL	Assessore	X	
RAVAIOLI MARCO	Assessore	X	
SAMORI' SARA	Assessore	X	
SANZANI WILLIAM	Assessore	X	
TOTALE PRESENTI: 8 TOTALE ASSENTI: 1			

Presiede **LUBIANO MONTAGUTI**, Il Vice Sindaco

Partecipa **AVV. MICHELE PINI**, Vice Segretario Generale

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

### LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

#### OGGETTO:

**CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER LA  
PROMOZIONE LOCAZIONI DI IMMOBILI AD USO  
NON ABITATIVO IN CORSO DELLA REPUBBLICA E  
MAZZINI - RIAPERTURA TERMINI AVVISO  
PUBBLICO ED AMPLIAMENTO AREA  
D'INTERVENTO - APPROVAZIONE.**

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 7 giugno 2018, in atti, immediatamente eseguibile, recante “ATTUAZIONE “LINEE GUIDA PER LA RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO”: CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER LA PROMOZIONE LOCAZIONI DI IMMOBILI AD USO NON ABITATIVO IN CORSO DELLA REPUBBLICA E MAZZINI – APPROVAZIONE”, successivamente modificata ed integrata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 297 del 31 luglio 2018, immediatamente eseguibile, è stata approvata l’istituzione di un Fondo con dotazione complessiva di euro 48.702,00 (quarantottomilasettecentodieci/00) da destinarsi all’erogazione di contributi a fondo perduto a favore degli imprenditori che nel 2018 abbiano stipulato un contratto di locazione commerciale per locali con ingresso principale in Corso della Repubblica e/o Corso Mazzini, al quale sia stato applicato un canone mensile non superiore al valore medio ricorrente nell’area;

- che, con determinazione dirigenziale n. 1815 del 13/08/2018, esecutiva, recante “ATTUAZIONE “LINEE GUIDA PER LA RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO”: CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER LA PROMOZIONE LOCAZIONI DI IMMOBILI AD USO NON ABITATIVO IN CORSO DELLA REPUBBLICA E MAZZINI – APPROVAZIONE CRITERI E AVVISO”, sono stati approvati i criteri e le condizioni per l’accesso ai contributi, nonché il Disciplinare e l’Avviso Pubblico “Concessione di contributi a fondo perduto per la promozione locazioni di immobili ad uso non abitativo in corso della Repubblica e Mazzini”;

–con l’Avviso prot. n. 73716 del 23/08/2018, pubblicato sul sito web del Comune di Forlì nella parte relativa ai servizi e ai bandi pubblici, è stata fissato al 31 dicembre 2018 il termine ultimo di presentazione delle domande di accesso al contributo sino all’esaurimento delle risorse approvate;

Dato atto che, nei primi quattro mesi di pubblicazione sul sito web comunale dell’Avviso, le domande pervenute non hanno portato all’esaurimento dei fondi disponibili;

Ritenuto di prevedere la riapertura dei termini di presentazione delle candidature, oltre ad una revisione complessiva della misura, per le seguenti motivazioni:

- il periodo di pubblicazione dell’Avviso si è rivelato troppo breve per consentire un’adeguata informazione e diffusione della misura;

–il Disciplinare con i criteri e le condizioni per l’assegnazione dei benefici è risultato complesso e restrittivo, soprattutto con riferimento alla potenziale platea degli aventi diritto, limitata a quanti abbiano avviato un’attività nel corso del 2018 esclusivamente sui due assi viari Corso Mazzini e Corso della Repubblica;

Dato atto che si procederà a pubblicazione di nuovo Avviso (**all. 1**) comunicante la riapertura dei termini di presentazione domande di assegnazione del contributo in oggetto, precisando che la platea potenziale degli aventi diritto al beneficio sarà ampliata a quanti abbiano stipulato contratti di locazione per i locali siti in Corso Mazzini e Corso della Repubblica, nonché nelle vie dei rispettivi quartieri di riferimento Borgo San Pietro e Borgo Cotogni, come definite nelle planimetrie unite al disciplinare aggiornato (**all. 2**), e comunque fino all’esaurimento delle risorse approvate;

Dato atto che la spesa massima di € 48.702,00 è finanziata con l’impegno n. 5027/1 anno 2017 assunto con Determina Dirigenziale n. 2149/2017 sul Cap. 66801 “Trasferimenti economia del territorio”, Art. 3461 “Contributi a imprese”, C.d.R. e C.d.G. 211 del bilancio 2017;

Considerato che rimangono ferme tutte le altre condizioni, i criteri e le modalità di erogazione prestabiliti con la precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 20/6/2018 e s.m.i., che quivi si intende integralmente richiamata;

Tutto ciò premesso e considerato;

Viste:

–la deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 19 dicembre 2018 “Documenti previsionali e programmatici 2019 – 2021 – Documento Unico di programmazione (DUP) 2019 – 2021 e Bilancio di previsione 2019 – 2021”;

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente:

- di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente ad interim del Servizio Sviluppo Economico, per effetto del Decreto del Sindaco n. 33 del 13 dicembre 2018;

–di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, espresso, anche ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Dirigente del Servizio Entrate Tributarie, Bilancio e Investimenti;

Acquisito il visto di conformità ai criteri di regolarità dell'azione amministrativa espresso dal Segretario Generale, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, firmato digitalmente;

## DELIBERA

1. di disporre, per le motivazioni di cui in premessa, la riapertura fino al **30 aprile 2019**, dei termini di presentazione delle candidature di assegnazione del contributo a fondo perduto per la promozione di locazioni di immobili ad uso non abitativo in Corso della Repubblica e Corso Mazzini, con ampliamento dell'area d'intervento e della possibilità di accedere al contributo in oggetto, a quanti abbiano stipulato contratti di locazione nel 2018 e nei primi 4 mesi del 2019, per i locali siti in Corso Mazzini e Corso della Repubblica, nonché nelle vie dei rispettivi quartieri di riferimento Borgo San Pietro e Borgo Cotogni, come meglio precisato al punto 2. che segue;

2. di dare atto che si procederà a pubblicazione di nuovo Avviso (all. 1) comunicante la riapertura dei termini di presentazione domande di assegnazione del contributo in oggetto e l'ampliamento dell'area d'intervento a quanti abbiano stipulato contratti di locazione per i locali siti in Corso Mazzini e Corso della Repubblica, nonché nelle vie dei rispettivi quartieri di riferimento di Borgo San Pietro e Borgo Cotogni, come definite nelle planimetrie unite al Disciplinare aggiornato (**all. 2**), ferme restando tutte le altre condizioni, nonché i criteri e le modalità di erogazione prestabiliti con la precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 20/6/2018 e s.m.i., che quivi si intende integralmente richiamata;

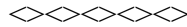
3. di precisare, altresì, che gli aventi diritto potranno presentare domanda in continuità con l'avviso originario, consultabile sul sito [www.comune.forli.fc.it](http://www.comune.forli.fc.it), entro il termine sopra prefissato e comunque fino all'esaurimento delle risorse approvate;

4. di dare atto che la spesa di € 48.702,00 (euro quarantottomilasettecentodue/00) è finanziata con l'impegno n. 5027/1 anno 2017 assunto con Determina Dirigenziale n. 2149/2017 sul Cap. 66801 "Trasferimenti economia del territorio", Art. 3461 "Contributi a imprese", C.d.R. e C.d.G. 211 del bilancio 2017.

Inoltre, attesa l'urgenza di provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



**Responsabile del procedimento: ing. Gianfranco Argnani**  
**Estensore: dr. Piero Ghetti**