



COMUNE DI FORLÌ GIUNTA COMUNALE

Seduta del 07 Luglio 2016

Nel giorno sopra indicato, in una Sala della Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
DREI DAVIDE	Sindaco		X
MONTAGUTI LUBIANO	Assessore	X	
CRETA MARIA GRAZIA	Assessore	X	
GARDINI FRANCESCA	Assessore	X	
GIOVANNETTI ELISA	Assessore	X	
MOSCONI RAOUL	Assessore		X
RAVAIOLI MARCO	Assessore	X	
SAMORI' SARA	Assessore	X	
ZACCARELLI NEVIO	Assessore	X	
TOTALE PRESENTI: 7			
TOTALE ASSENTI: 2			

Presiede il Dott. **MONTAGUTI LUBIANO**, Vice Sindaco

Partecipa la Dott.ssa. **PIRACCINI LIA**, Segretario Generale

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

OGGETTO:

**OPERE A VERDE NELLE SCUOLE PRIMARIE AURELIO SAFFI
E DECIO RAGGI DI RONCADELLO - APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO**

Premesso che con deliberazione consiliare n. 51 del 26/5/2016, esecutiva, è stato approvato la variazione al Bilancio di previsione 2016-2018 che prevede alla voce 831, per l'anno finanziario 2016, l'intervento di cui trattasi per un importo di €. 50.000,00;

Visto il progetto esecutivo, redatto dal Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde ed Arredo Urbano, dell'importo di €. 50.000,00, così articolato:

voce	descrizione	importo	oltre IVA		subimpegno importo	POS.RAG.
			%	importo		
A1	<i>Lavori principali:</i>					
	1.a corpo	0,00	*	*	*	*
	2.a misura	36.840,00	22	8.104,80	44.944,80	*
	3. in economia	0,00	*	*	*	*
	4. oneri per la sicurezza	500,00	22	110,00	610,00	*
Totale A1		37.340,00	22	8.214,80	45.554,80	
	<i>Somme a disposizione per:</i>					*
B1	lavori esclusi dall'appalto	3.151,80	22	693,40	3.845,20	*
B2	rilevi accertamenti indagini	0,00		0,00	0,00	*
B3	allacciamenti ai pubblici servizi	0,00		0,00	0,00	*
B4	imprevisti	0,00		0,00	0,00	
B5	acquisizione/asserimento immobili e spese connesse	0,00	*	0,00	0,00	*
B6	accantonamenti di cui all'art. 106, c.1, lett. a), d.lgs. 50/16	0,00		0,00	0,00	*
B7A	Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)	600,00	*	0,00	600,00	*
B7B	spese tecniche	0,00		0,00	0,00	*
B8	spese per attività di consulenza o di supporto	0,00		0,00	0,00	
B9	spese per commissioni giudicatrici	0,00		0,00	0,00	*
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche	0,00		0,00	0,00	*
B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico, collaudo statico e altri collaudi specialistici	0,00		0,00	0,00	*
IVA	su voci A	8.214,80				
	su voci B	693,40				
sommano (voci B ed IVA)	12.660,00					
TOTALE PROGETTO (voci A, B ed IVA)	50.000,00					

Dato atto che la spesa di € 50.000,00 può essere finanziata con i proventi derivanti dal permesso di costruire;

Dato atto che la spesa può essere finanziata con i proventi derivanti dal permesso di costruire;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla validazione del progetto da porre a base di gara con atto in data 14/06/2016 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

Atteso che il suddetto progetto esecutivo contiene, inoltre, tutti gli elementi previsti per il "progetto definitivo", ai sensi dell'art. 23, c. 4, del D.Lgs. n. 50/2016, nei seguenti elaborati:

- computo metrico estimativo;
- ~~o~~ - elenco prezzi;
- ~~o~~ - disciplinare tecnico;
- * - DUVRI;

Dato atto che l'appalto in oggetto verrà affidato unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016, la suddivisione in lotti funzionali non risulta possibile, posto che le lavorazioni di cui si compone, singolarmente considerate, non presentano il requisito della "funzionalità", che ne consenta l'utilizzazione compiuta, ma assumono valore e utilità solo se unitariamente considerate, mentre la suddivisione in lotti prestazionali non è configurabile trattandosi di lavorazioni omogenee appartenenti ad un'unica categoria e specializzazione;

Atteso che:

- trattasi di lavori di ristrutturazione delle scuole in questione;
- l'oggetto dell'appalto è la sola esecuzione;
- i suddetti lavori saranno appaltati parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) e lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli artt. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e preso atto che il dirigente, responsabile del procedimento di spesa, ha indicato di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000 euro per i quali è consentito l'affidamento diretto adeguatamente motivato ed in considerazione delle esigenze di celerità ed economicità delle procedure, inconciliabili con i tempi ed i costi della gara pubblica e per la necessità di garantire l'utilizzo degli spazi esterni delle due scuole primarie in tempo per l'avvio del prossimo anno scolastico;

Rilevato che, comunque, si procederà ad esperire gara ufficiosa, invitando almeno cinque imprese, secondo quanto previsto dall'art. 55 del Testo Unificato delle norme

regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III); le imprese, cui diramare l'invito a partecipare alla gara ufficiosa, saranno selezionate dal dirigente competente, secondo criteri di trasparenza, parità di trattamento, specializzazione e, ove possibile, di rotazione, in applicazione dell'art. 54, comma 3, lett. a), del Codice III;

Atteso che il Dirigente proponente, in riferimento a quanto consentito dall'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, indica di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato con la seguente modalità del ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo ed in quanto trattasi di un intervento con valore economico decisamente inferiore alla soglia di € 1.000.000,00 e che presenta carattere di urgenza per i motivi precedentemente esposti;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in L. 102/2009, che il seguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica: intero importo da liquidarsi nel secondo semestre dell'anno 2016;

??

Richiamati i principi di economicità del procedimento, di snellezza operativa e di concorrenza di cui all'art. 2, commi 3 e 4, del Codice III;

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

- di regolarità tecnica, espresso sulla proposta cartacea dal Dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici, Verde ed Arredo Urbano in data 17/06/2016;
- di regolarità contabile, con verifica anche della copertura finanziaria (Art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000), espresso sulla proposta cartacea dal Dirigente del Servizio Entrate Tributarie, Bilancio e Investimenti in data 01/07/2016, dando atto che la spesa di € 50.000,00, prevista alla Voce 831 del Piano Investimenti 2016 – 2018, viene imputata al cap. 070421 art. 7242 del Bilancio 2016 ed è finanziata con i proventi derivanti dal permesso di costruire;

Visto, altresì, il parere positivo di conformità dell'azione amministrativa di cui al presente atto alla legge, allo statuto, ai regolamenti, espresso dal Segretario Generale in data 07/07/2016;

D E L I B E R A

1. di approvare il progetto esecutivo, in atti, redatto dal Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde ed Arredo Urbano di questo Comune relativo alle Opere a verde nelle

scuole primarie Decio Raggi di Roncadello e Aurelio Saffi di Forlì composto dai seguenti elaborati:

- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi;
- disciplinare tecnico;
- planimetrie di progetto;
- DUVRI;

2. di dare atto che il presente "progetto esecutivo" contiene, inoltre, tutti gli elementi di specificazione richiesti per il progetto di fattibilità tecnica ed economica e per il progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

3. di approvare l'importo complessivo dell'opera in €. 50.000,00 ed il relativo quadro economico, articolato come indicato in narrativa;

4. di dare atto che l'intervento è rispondente alle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti e riguarda immobili totalmente nella disponibilità del Comune in quanto proprietario;

5. di dare atto che il Dirigente competente, ai sensi dell'art. 32, c. 2, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in considerazione delle caratteristiche del progetto ed a quanto definito nel capitolato speciale d'appalto ha indicato che:

- a) ai fini della realizzazione del presente progetto, si procederà all'appalto per la sola esecuzione;
- b) i lavori, per un ammontare a base di gara di €. 37.340,00, inclusi gli oneri per la sicurezza, pari a €. 500,00, non soggetti a ribasso di gara per effetto dell'art. 26, c. 5, del D.Lgs. n. 81/2008 e relativo Allegato XV, verranno affidati parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) e lett. eeee), del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) i lavori verranno aggiudicati, in riferimento a quanto consentito dall'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e per i motivi in premessa esposti, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato con la seguente modalità:
ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- d) quale metodologia per la valutazione delle offerte anomale, di prevedere che, in base a quanto disposto dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs.n. 50/2016 e dall'art. 28, commi 1 e 3, del Codice III, si procederà all'esclusione automatica solo in caso di offerte ammesse in numero non inferiore a dieci; al di fuori di tale ipotesi, se la componente tecnica della Commissione di gara riterrà che l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, si attiverà il procedimento di valutazione in contraddittorio ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs.n. 50/2016;
- e) la Commissione di gara sarà costituita ai sensi di quanto previsto dall'art. 37, c. 1, del Codice III;
- f) di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, c. 8, del D.Lgs. n. 50/2016, la consegna anticipata in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto, ricorrendo, nel caso di specie, eventi oggettivamente imprevedibili e per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose poiché la mancata esecuzione immediata

- determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, in quanto occorre garantire la fruibilità da parte degli utenti delle scuole primarie in completa sicurezza;
- g) che, per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi con utilizzo delle somme a disposizione del quadro economico, si procederà secondo quanto previsto dagli artt. 36, 63 e 106 del D.Lgs.n. 50/2016; pertanto il Dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde ed Arredo Urbano provvederà a concludere i conseguenti contratti nella forma della lettera di affidamento, sino all'importo di 40.000 euro, o della nota ordinativo scritta ed a liquidare, conseguentemente, le prestazioni fino alla concorrenza del limite di spesa approvato, sulla base di fatture vistate per regolarità tecnica dal Dirigente stesso;
6. di demandare al Dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde ed Arredo Urbano l'adeguamento del quadro economico conseguente all'esito della gara, autorizzandolo ad assegnare gli importi, rinvenienti dall'eventuale ribasso, alle somme a disposizione per ulteriori lavori, servizi e forniture, in considerazione della modesta entità del finanziamento e dell'imprevedibilità delle esigenze che dovessero manifestarsi in fase esecutiva; tale adeguamento sarà allegato alla determinazione di aggiudicazione adottata dal dirigente competente; al termine dell'intervento il medesimo Dirigente provvederà a far approvare il quadro economico con modificazione dell'impegno di spesa in relazione alle somme non utilizzate;
7. di dare atto che il sottoscritto Dirigente, o chi per lui, provvederà alla conclusione del relativo contratto, in modalità elettronica, in forma di lettera di affidamento da inserire nella Raccolta dei contratti d'Area, con i poteri di cui all'art. 18, c.4, del Codice III;
8. di dare atto che Responsabile del Procedimento dell'opera ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.n. 50/2016 è l'ing. Pier Sandro Nanni;
9. di dare atto che il Dirigente competente nomina l'Ufficio di Direzione Lavori come di seguito indicato:
 Direttore Lavori: Dr. Gian Luca Laghi
 Ispettore: Dr. Mario Ricci
10. di dare atto che nella presente fattispecie non è applicabile l'obbligo di designazione del coordinatore per la sicurezza e di redazione del piano di sicurezza e coordinamento, per effetto della valutazione tecnico-progettuale compiuta in riferimento a quanto previsto dall'art. 90, c. 3, del D.Lgs. n. 81/08 e delle circolari esplicative in materia, n. 41/97 e n. 30/98 del Ministero del Lavoro e che, pertanto, l'impresa aggiudicataria sarà tenuta alla presentazione del piano sostitutivo di sicurezza e del proprio piano operativo;
11. di dare atto che il "documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI)" è stato redatto dal Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde ed Arredo Urbano;
12. di dare atto che, ai sensi dell'art. 7, c. 1, lett. c), del D.P.R. 6/6/2001, n. 380 e dell'art. 10, c. 1, lett. c), della L.R. 30/07/2013, n. 15, i lavori di cui al presente progetto

non sono soggetti a titoli abilitativi edilizi, posto che la validazione contiene l'accertamento di conformità alla disciplina dell'attività edilizia;

13. di dare atto che è stata accertata, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti, riportato in narrativa, derivante dall'adozione del presente atto, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

14. di dare atto che, trattandosi di affidamento mediante procedura negoziata, la presente deliberazione a contrarre deve essere pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Forlì, nella sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013;

15. di dare atto che la spesa è prevista alla voce 831 del Piano Investimenti approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 01/03/2015 e successive modifiche integrazioni;

16. di prenotare la spesa di € 50.000,00 imputandola al Cap. 070421 art. 7242 "Fabbricati ad uso scolastico" del bilancio 2016, il cui stanziamento presenta la necessaria disponibilità;

17. di dare atto che la spesa è finanziata con i proventi derivanti dal permesso di costruire;

Inoltre, poiché l'approvazione del progetto esecutivo ha carattere di urgenza, come indicato al precedente punto 5) del dispositivo, al fine di dare corso ai successivi adempimenti per l'espletamento della gara d'appalto e l'esecuzione dei necessari lavori

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

