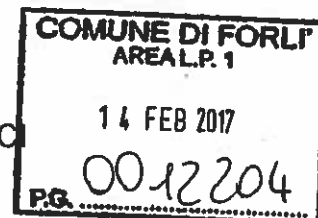


PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE: DEMOLIZIONE E PARZIALE RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE CONFISCATO "EX COMPENDIO LIMONETTI" - REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONI ESTERNE E SISTEMAZIONE DELLA FACCIATA DEL FABBRICATO LIMITROFO ALLA CASA DELLA LEGALITA' - APPROVAZIONE AMMISSIONE ED ESCLUSIONE CONCORRENTI

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE EDIFICI PUBBLICI
VERDE ARREDO URBANO



Premesso :

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 340 del 29/12/2015 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione, demolizione e parziale ricostruzione di un edificio di proprietà comunale confiscato "ex Compendio Limonetti", viale dell'Appennino , per un importo complessivo di € 280.000,00;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 476 del 29/12/2016 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo a base di gara pari a € 25.226,00;

Dato atto che si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori suddetti, mediante procedura negoziata, previo esperimento di gara ufficiosa, con invito esteso ad almeno cinque, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, ed all'art. 35 del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III) e per i motivi indicati nella sopra citata deliberazione;

Accertato:

- che, in esecuzione di quanto disposto e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 36, del D. Lgs. n. 50/2016 ed agli artt. 34, 54 e 55 del Codice III, in quanto compatibili, è stata attivata la procedura della gara ufficiosa per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che con lettera di invito Prot. Gen. 2699 del 13/1/2017 sono state invitate alla gara ufficiosa, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con aggiudicazione nei confronti del prezzo più basso, determinato con il criterio del *massimo ribasso sull'importo a base di gara*, con un importo a base di gara di € 25.226,00, comprensivo anche degli oneri

per la sicurezza pari a € 5.000,00, non soggetti a ribasso per effetto dell'art. 26, c. 5, del D.Lgs. n. 81/2008 e relativo Allegato XV, le seguenti n. 5 ditte:

- 1) P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C. s.n.c. – S. Sofia (FC)
- 2) COOPERATIVA UMANITARIA EDILE Soc. Coop. – Forlimpopoli (FC)
- 3) EDIL ESTERNI s.r.l. - Forli
- 4) NATURA VERDE s.r.l. – Predappio (FC)
- 5) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. - Forli

– che in data 31/1/2017, come rilevabile dal relativo verbale n. 1 dei lavori della Commissione di gara in atti del 31/1/2017, è stata esperita la gara ufficiosa a cui hanno partecipato le seguenti 2 ditte:

- NATURA VERDE s.r.l.
- EDIL ESTERNI s.r.l.

Preso atto che la Commissione di gara, ha disposto di ammettere alla gara i concorrenti sotto elencati:

ELENCO CONCORRENTI AMMESSI

- 1) NATURA VERDE s.r.l.
- 2) EDIL ESTERNI s.r.l.

Ritenuto di recepire le valutazioni e motivazioni espresse dalla Commissione di gara, come risultanti dal sopra citato verbale di gara, che si intende integralmente richiamato nel presente provvedimento;

Visto l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui il provvedimento che determina le esclusioni dalle procedure di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico – organizzativi, è pubblicato sul sito comunale entro giorni 2 dalla data di adozione;

Viste, altresì, le Linee guida sull'attuazione degli obblighi di trasparenza, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1310 del 28/12/2016, che prevedono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione sul sito comunale dell'elenco dei verbali delle commissioni di gara, precedentemente riportato;

APPROVA

per i motivi espressi nel verbale di gara, in premessa citato, l'elenco degli operatori economici ammessi alla gara in oggetto

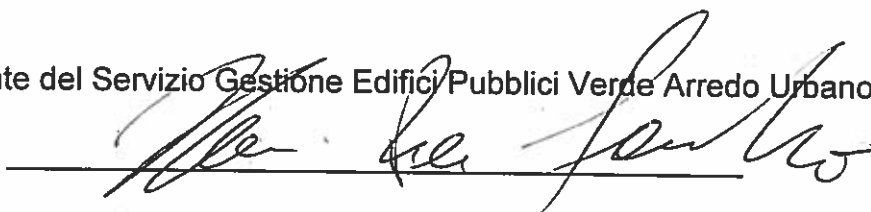
DISPONE

al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo:

- a) di pubblicare sul proprio profilo di committente (www.comune.forli.fc.it), nella sezione "Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / Avvisi bandi e inviti" il presente provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, unitamente al verbale dei lavori della Commissione di gara relativo all'ultima seduta della fase di ammissibilità;
- b) di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC, indicando l'indirizzo internet e l'ufficio dove sono disponibili i relativi atti, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 29, comma 1, e dall'art. 76, commi 3 e 5, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016.

Forlì, 13/2/2017

Il Dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici Verde Arredo Urbano



Ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo), avverso il presente provvedimento, che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento in oggetto e le ammissioni, potrà essere proposto ricorso esclusivamente al T.A.R. dell'Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo di committente del Comune di Forlì. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti della procedura di affidamento, anche con ricorso incidentale. Non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



COMUNE DI FORLÌ
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO GESTIONE EDIFICI PUBBLICI VERDE
ARREDO URBANO

VERBALE GARA LIMONETTI - RISTRUTTURAZIONI/P

Forlì, 31/1/2017

CUP: C61B14000550006

CIG : Z461CE16C6

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE: DEMOLIZIONE E PARZIALE RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE CONFISCATO "EX COMPENDIO LIMONETTI" - REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONI ESTERNE E SISTEMAZIONE DELLA FACCIATA DEL FABBRICATO LIMITROFO ALLA CASA DELLA LEGALITA'

VERBALE N. 1 DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE DI GARA

Importo € 25.226,00

In esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 476 del 29/12/2016;

Senza previo avviso pubblico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 54, comma 3, lett. a), del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III);

Con apposita lettera invito prot. gen. 2699 in data 13/01/2017, i sotto elencati operatori economici sono stati invitati a partecipare alla gara in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo delle opere a corpo posto a base di gara:

- 1) P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C. s.n.c. – S. Sofia (FC)
- 2) COOPERATIVA UMANITARIA EDILE Soc. Coop. – Forlimpopoli (FC)
- 3) EDIL ESTERNI s.r.l. - Forlì
- 4) NATURA VERDE s.r.l. – Predappio (FC)
- 5) CROCIANI COSTRUZIONI DUE s.n.c. - Forlì

L'anno 2017 il giorno 31 del mese di gennaio alle ore 11,20, presso gli uffici di questo Servizio, si è costituita ai sensi dell'art. 37 del Codice III la Commissione di gara formata dai seguenti componenti:

- 1) Ing. Pier Sandro Nanni - presidente
- 2) Ing. Giovanni Pivi

3) Dott. William Cicognani - anche verbalizzante

Il Presidente dà atto che entro il termine fissato nelle ore 11,00 del giorno 25/01/2017 sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici, contrassegnati con il numero progressivo di esame delle buste da parte della Commissione, come risultante dal seguente elenco:

- 1) NATURA VERDE s.r.l.
- 2) EDIL ESTERNI s.r.l.

Sono presenti alle operazioni i seguenti operatori economici, di cui si riporta la denominazione, oltre alle generalità dell'incaricato presente:

//

La Commissione, dopo aver verificato che i plichi sono integri, procede alla loro apertura.

Concorrente n. 1. NATURA VERDE s.r.l. di Predappio (FC): la Commissione verifica la documentazione presentata e rileva il concorrente ha ommesso di dichiarare i dati di cui all'art. 1 del D.P.C.M. n. 187/1991 (p.to 16 della dichiarazione All. 1 alla lettera di invito). Tuttavia trattasi di dichiarazione richiesta solo ai fini dell'eventuale aggiudicazione e non necessaria ai fini dell'ammissione alla gara. Pertanto, la Commissione dispone che si provveda a richiedere tale dichiarazione qualora il concorrente n. 1 risultasse il miglior offerente. La Commissione accerta che la restante documentazione risulta completa e regolare.

Concorrente n. 2. EDIL ESTERNI s.r.l. di Forlì: la Commissione verifica la documentazione presentata, che risulta completa e regolare.

ELENCO CONCORRENTI AMMESSI

- 1) NATURA VERDE s.r.l.
- 2) EDIL ESTERNI s.r.l.

La Commissione procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, seguendo l'ordine con cui erano stati esaminati i documenti di ammissibilità, verificando la regolarità delle offerte, ed il Presidente della Commissione dà lettura del ribasso percentuale offerto e contrassegna le offerte; contestualmente la Commissione verifica che le offerte sono state sottoscritte dai legali rappresentanti dei concorrenti, che già sono risultati firmatari delle rispettive dichiarazioni di ammissibilità.

* //

La Commissione procede alla stesura della graduatoria che risulta così formulata:

- | | |
|------------------------|--------------------|
| 1) NATURA VERDE s.r.l. | ribasso del 11,93% |
| 2) EDIL ESTERNI s.r.l. | ribasso del 1,50% |

Posto che nella presente gara non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10, i componenti tecnici della Commissione, non ravvisando elementi specifici, che facciano apparire anormalmente bassa l'offerta prima in graduatoria, ritengono di non avvalersi della facoltà indicata all'art. 97, c. 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto, pertanto, che la migliore offerta risulta essere quella del concorrente NATURA VERDE s.r.l. con sede a Predappio (FC) con l'offerta sull'importo posto a base di gara del 11,93% , per un importo netto pari a € 22.813,04.

Il Presidente della Commissione formula la proposta di aggiudicazione nei confronti del suindicato concorrente, subordinata all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ammissibilità dichiarati dal medesimo concorrente e soggetta ad approvazione con determinazione dirigenziale di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016. Il termine per l'approvazione è interrotto dalla richiesta dei documenti ed informazioni funzionali alla verifica circa il possesso dei necessari requisiti in capo al miglior offerente ed inizia nuovamente a decorrere dalla data del relativo ricevimento.

Si rinvia alla dichiarazione presentata dalla suddetta impresa, ai fini dell'ammissione alla gara in oggetto, per l'indicazione della parte di prestazioni che la stessa intende subappaltare.

(Eventuali osservazioni della Commissione) :

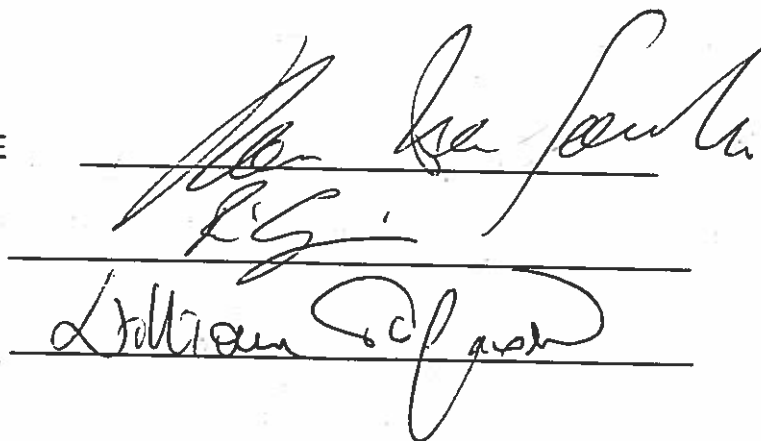
//

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11,35.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI



The image shows two handwritten signatures on horizontal lines. The top signature is for the President and the bottom one is for the Commission members. The signatures are written in black ink and are somewhat stylized.

Allegati: offerte economiche

