



COMUNE DI FORLÌ

SERVIZIO URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 2588 del 11/12/2015

OGGETTO: SERVIZIO TECNICO DI CARATTERE URBANISTICO PER L'ANALISI DEI RISCHI DI ORIGINE NATURALE E DEI CARATTERI MORFOLOGICI DEL TERRITORIO COMUNALE FUNZIONALE ALLA DEFINIZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.) - AFFIDAMENTO.

00 - NESSUNA CLASSIFICAZIONE DI BILANCIO

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Premesso:

- che il Comune di Forlì è dotato di PSC approvato con deliberazione consiliare n. 179 del 1 dicembre 2008 e di POC-RUE approvati con deliberazione consiliare n. 70 del 8 aprile 2014;

- che il PGS (Piano generale di sviluppo) 2015 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 20 marzo 2015 prevede al punto 2.03 "La città compatta: dal consumo di suolo alla riqualificazione urbana" anche la redazione di un nuovo Piano strutturale comunale (PSC) con caratteristiche che incentivino lo sviluppo di nuovi ambiti sostenibili nel sistema territoriale/ambientale e la riqualificazione degli ambiti esistenti rinnovandoli ed adeguandoli alle nuove esigenze;

- che il PEG (Piano esecutivo di gestione) 2015 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 31 marzo 2015 prevede quale obiettivo al punto 2.03.02 l'aggiornamento della pianificazione urbanistica vigente, a partire dalla redazione di un nuovo PSC ed in particolare l'avvio nel 2015 della fase di analisi e raccolta dei dati necessaria alla della predisposizione del relativo quadro conoscitivo di cui all'art. 4 della L.R. 20/2000;

- che il medesimo PEG (Piano esecutivo di gestione) 2015 prevede quale obiettivo al punto 2.03.02 anche l'attività di cui al Progetto europeo SOS4LIFE (ripresentato in occasione della call 2015 del programma europeo LIFE) in quanto strettamente connessa con l'attività di redazione del PSC sulle tematiche della riduzione del consumo di suolo e della rigenerazione urbana;

Dato atto:

- che la redazione del quadro conoscitivo del nuovo PSC (propedeutica al successivo Documento preliminare) comporta l'acquisizione e la rielaborazione di numerosi dati a livello comunale/sovracomunale e che per alcune di queste attività (quali ad esempio l'analisi del sistema produttivo, l'analisi del sistema demografico e l'analisi dei rischi di origine naturale

e dei caratteri morfologici, l'aggiornamento della Carta delle potenzialità archeologiche del territorio), si rende necessario un apporto specialistico, così come tale apporto è necessario per la redazione della VALSAT (Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale ex art. 5 della L.R. 20/2000) a corredo del Documento preliminare;

- che i servizi tecnici in oggetto, qualora aventi importo a base di gara inferiore a 100.000 euro, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di Contratti, Contabilità e Patrimonio (Codice III), approvato con Deliberazione Consiliare n. 82 del 20 Aprile 2009 (Regolamento Contratti del Comune di Forlì), devono essere affidati tramite procedura negoziata preceduta da gara informale;

- che i servizi tecnici di carattere urbanistico che siano di importo non superiore a 10.000,00 euro rientrando fra la tipologia di servizi affidabili in economia ai sensi dell'art. 86, lettera v), del suddetto Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di Contratti, Contabilità e Patrimonio (Codice III), possono essere affidati direttamente, previo espletamento di un sondaggio di mercato;

Ritenuto di procedere all'affidamento del Servizio tecnico di analisi dei rischi di origine naturale e dei caratteri morfologici del territorio comunale;

Dato atto che apposita verifica interna all'Ente ha evidenziato che negli organici comunali non esiste personale disponibile con una professionalità tecnica propria dei geologi e che tale tipologia di servizio non è disponibile nel MEPA;

Attesa pertanto la necessità di affidare il servizio in oggetto ad una Ditta esterna, in grado, per capacità ed esperienza, di assicurare il raggiungimento degli obiettivi affidati al Servizio Urbanistica, per una spesa presunta di netti € 10.000,00, oltre contributi previdenziali e IVA;

Dato atto:

- che per l'affidamento del Servizio tecnico in oggetto si è proceduto con un sondaggio di mercato chiedendo a tre ditte specializzate di formulare un'offerta in ribasso rispetto all'importo presunto di 10.000,00 € e fornendo alle ditte invitate uno schema di contratto

contenente la descrizione puntuale dell'oggetto del Servizio e delle tempistiche assegnate per il suo espletamento;

- che entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti offerte:
 - Dott. LUCA UGOLINI, con studio a _____, in via _____ : € 9.800,00 (pari al 2% di ribasso);
 - Dott. MASSIMILIANO FLAMIGNI, con studio a _____, in via _____ : € 9.990,00 (pari al 0,1% di ribasso);
 - Dott. ALDO ANTONIAZZI, dello studio associato _____, con sede a _____ in via _____ : € 7.000,00 (pari al 30% di ribasso);

Preso atto che la migliore offerta è risultata essere quella presentata dal Dott. Aldo Antoniazzi, dello studio associato Dottori Alberto e Aldo Antoniazzi, di Forlì;

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di affidare il "Servizio di analisi dei rischi di origine naturale e dei caratteri morfologici del territorio comunale funzionale alla definizione del quadro conoscitivo del P.S.C." al Dott. Geol. Aldo Antoniazzi dello studio associato Dottori Geologi Alberto e Aldo Antoniazzi, con sede a Forlì (FC), in via _____, il cui curriculum viene conservato agli atti della presente determinazione, dietro un corrispettivo di netti € 7.000,00 (oltre a oneri previdenziali pari al 2% e IVA al 22%);

- di impegnare la spesa complessiva di € 8.710,80 (oneri previdenziali e IVA compresi) al capitolo 48200 art. 351 "Incarichi per ricerche, studi e consulenze" CDG-CDR 321 del Bilancio 2015 che presenta la necessaria copertura, precisando che l'obbligazione scaturente dal presente provvedimento diventa esigibile nel 2016;

Dato atto che l'affidamento del Servizio in oggetto verrà formalizzato mediante stipulazione di contratto in forma di lettera di affidamento nel rispetto degli artt. 17 e 18 del sopra citato Codice III, sulla base dello schema allegato alla presente determina;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 21 del 20 marzo 2015 che approva il “Piano generale di sviluppo 2015”;
- la deliberazione consiliare n. 24 del 20 marzo 2015 che approva il “Bilancio di previsione esercizio finanziario 2015 – Relazione previsionale e programmatica 2015-2016-2017 – Programma triennale lavori pubblici 2015-2016-2017 – Elenco annuale dei lavori 2015;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 57 del 31 marzo 2015 che approva il “Piano esecutivo di gestione anno 2015”;
- la determinazione del Direttore Generale n. 861 del 27 aprile 2015, che approva il “Piano dettagliato degli obiettivi anno 2015”;

Visti:

- la L.R. 20/2000;
- l’art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- l’art. 38 dello Statuto del Comune di Forlì;

Visti, inoltre:

- l’art. 151, comma 4 e l’art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267 del 2000;
- l’art. 143, comma 2, del Testo unificato delle Norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (Codice III);

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 47 del 23 giugno 2015, con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente del Servizio Urbanistica al sottoscritto;

Stabilito di richiedere il visto di regolarità contabile espresso in atti, attestante la copertura finanziaria ai sensi del richiamato art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 2000;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'affidamento del "Servizio di analisi dei rischi di origine naturale e dei caratteri morfologici del territorio comunale funzionale alla definizione del quadro conoscitivo del P.S.C.", dando atto che, trattandosi di Servizio tecnico di carattere urbanistico d'importo non superiore a 10.000,00 €, rientra nella tipologia di servizi affidabili in economia ai sensi dell'art. 86 lettera v) del sopra citato Codice III, con affidamento diretto, previo espletamento di un sondaggio di mercato;

2) di dare atto:

- che apposita verifica interna all'Amministrazione ha evidenziato che negli organici comunali non esiste personale disponibile con una professionalità tecnica propria dei geologi e che tale tipologia di servizio non è disponibile nel MEPA;
- che in esito al sondaggio di mercato la migliore offerta pervenuta è stata quella del Dott. Geol. Aldo Antoniazzi dello studio associato Dottori Geologi Alberto e Aldo Antoniazzi, con sede a Forlì (FC), in via Tumedei n. 90;

3) di affidare al Dott. Geol. Aldo Antoniazzi dello studio associato Dottori Geologi Alberto e Aldo Antoniazzi, con sede a Forlì (FC), in via _____, partita IVA _____, il Servizio in oggetto dietro un corrispettivo netto di € 7.000,00 (euro settemila/00) oltre a oneri previdenziali pari al 2% e IVA al 22%;

4) di approvare ed impegnare la spesa complessiva di € 8.710,80 (inclusi oneri previdenziali al 2% e IVA al 22%), dando atto che la stessa è finanziata con le risorse di cui al capitolo 48200 art. 351 "Incarichi per ricerche, studi e consulenze" CDG-CDR 321 del Bilancio 2015;

5) di precisare che l'obbligazione scaturente dal presente provvedimento diventa esigibile nel 2016;

6) di dare atto che l'affidamento del Servizio in oggetto verrà formalizzato mediante stipulazione di contratto in forma di lettera di affidamento nel rispetto degli artt. 17 e 18 del sopra citato Codice III, sulla base dello schema allegato alla presente determina;

7) di dare atto che il presente affidamento non è soggetto all'accertamento prefettizio antimafia ai sensi del T.U. del "Codice Antimafia" D.Lgs n. 159/2011, mentre è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

8) di autorizzare il Servizio Entrate Tributarie, Bilancio, Investimenti all'emissione di mandati di pagamento a favore della ditta affidataria, entro il limite approvato, sulla base di fatture vistate per regolarità dal Dirigente del Servizio Urbanistica, o suo delegato;

9) di attestare la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Il presente provvedimento sarà esecutivo dal visto di regolarità contabile ed avrà effetto di tale data.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Massimo Visani