

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di FORLI' - CESENA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

## VISURA DI EVASIONE

**FORLI' CITTA' SOLARE S.R.L.**

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	FORLI' (FO) PIAZZA AURELIO SAFFI 8 CAP 47121
Indirizzo PEC	<a href="mailto:forlicittasolare@pec.it">forlicittasolare@pec.it</a>
Numero REA	FO - 194698
Codice fiscale	01407310406
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata con unico socio

*Estremi di firma digitale*

## Indice

1	Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
2	Capitale e strumenti finanziari .....	5
3	Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	5
4	Amministratori .....	5
5	Sindaci, membri organi di controllo .....	6
6	Titolari di altre cariche o qualifiche .....	6
7	Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento .....	8
8	Attività, albi ruoli e licenze .....	9
9	Sede ed unità locali .....	11
10	Storia delle modifiche dal 12/04/2016 al 12/04/2016 .....	12

## 1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 06/04/1982
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica) consiglio di amministrazione
<b>Oggetto sociale</b>	L ESERCIZIO DI SERVIZI STRUMENTALI AFFERENTI LA CONSERVAZIONE, VALORIZZAZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO DEGLI ENTI PUBBLICI SOCI NELL INTERESSE DEGLI STESSI, ANCHE AI FINI DELLA TUTELA AMBIENTALE E DEL RISPARMIO ...
<b>Poteri da statuto</b>	IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E' IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA'. ESERCITA LE ATTRIBUZIONI DEMANDATEGLI DALLA LEGGE E DAL PRESENTE STATUTO, E TUTTE LE ALTRE ATTRIBUZIONI DEMANDATEGLI DALL ORGANO ...
<b>Altri riferimenti statutari</b>	Deposito statuto aggiornato

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01407310406  
del Registro delle Imprese di FORLI' - CESENA  
Precedente numero di iscrizione: FO012-10374  
Data iscrizione: 19/02/1996

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

### informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 06/04/1982

## Sistema di amministrazione e controllo

**durata della società**

Data termine: 31/12/2050

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

**forme amministrative**

**amministratore unico** (in carica)

**consiglio di amministrazione**

Numero minimo amministratori: 3

Numero massimo amministratori: 5

**collegio sindacale**

Numero effettivi: 1

**Oggetto sociale**

L ESERCIZIO DI SERVIZI STRUMENTALI AFFERENTI LA CONSERVAZIONE, VALORIZZAZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO DEGLI ENTI PUBBLICI SOCI NELL INTERESSE DEGLI STESSI, ANCHE AI FINI DELLA TUTELA AMBIENTALE E DEL RISPARMIO ENERGETICO. I PREDETTI SERVIZI SONO DEFINITI UNILATERALMENTE DA PARTE DEGLI ENTI PUBBLICI CHE DIRETTAMENTE E/O INDIRETTAMENTE (PER IL TRAMITE DI SOCIETA' DA ESSI INTERAMENTE PARTECIPATE, A CAPITALE INTERAMENTE PUBBLICO ED INCEDIBILE, COSTITUITE PER L AMMINISTRAZIONE DELLE PARTECIPAZIONE SOCIETARIE AD ESSA CONFERITE) NE SONO SOCI O AFFIDANTI, NEGLI INTERESSI DEGLI STESSI, SULLA BASE DI CONVENZIONI PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI MEDESIMI, CHE LA SOCIETA' SVOLGE IN REGIME DI AFFIDAMENTO DIRETTO (IN HOUSE). FORLI' CITTA' SOLARE S.R.L. E' SOCIETA' IN HOUSE PER GLI ENTI LOCALI SOCI, DIRETTAMENTE O TRAMITE LA CONTROLLANTE LIVIA TELLUS ROMAGNA HOLDING S.P.A.; PERTANTO, LA SOCIETA' SVOLGERA' I SERVIZI SOPRA INDICATI ESCLUSIVAMENTE PER GLI ENTI SOCI E NON POTRA' PARTECIPARE A GARE PER SOGGETTI TERZI PUBBLICI O PRIVATI, NE' DETENERE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA'. IN PARTICOLARE, LA SOCIETA' SVOLGE ANCHE SERVIZI ENERGETICI E, QUINDI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO: - ATTIVITA' NEL CAMPO DELLA RICERCA PER L APPROVVIGIONAMENTO, L UTILIZZO, IL RECUPERO ED IL RISPARMIO DELLE ENERGIE, ANCHE IN RIGUARDO AGLI ASPETTI DI TUTELA AMBIENTALE E DEL TERRITORIO; - ATTIVITA' DI SUPPORTO PER L INDIVIDUAZIONE DELLE AZIONI, DEGLI INTERVENTI E DELLE PROCEDURE PER L USO RAZIONALE DELL ENERGIA, ANCHE ASSICURANDO LA PREDISPOSIZIONE, PER GLI ENTI SOCI, DEI BILANCI ENERGETICI E SVILUPPANDO SISTEMI DI GESTIONE DELL'ENERGIA, COSI' COME PREVISTI DALLA NORME DI SETTORE; - OPERARE, PER CONTO DEI PROPRI SOCI, SECONDO LE DIRETTIVE INDICATE IN SEDE EUROPEA QUALE SOCIETA' DI SERVIZI ENERGETICI, IN VESTE DI E.S.CO. (ENERGY SERVICE COMPANY); - L ESERCIZIO, PER CONTO E NELL INTERESSE DEI PROPRI SOCI DIRETTI O INDIRETTI, DI ATTIVITA' NEL CAMPO DELLA PRODUZIONE, APPROVVIGIONAMENTO, TRASPORTO, TRASFORMAZIONE, DISTRIBUZIONE, ACQUISTO E VENDITA DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI NELL'INTERESSE DEI SOCI, FINALIZZATE A POLITICHE DI OTTIMIZZAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E ALLA RIDUZIONE DELLE EMISSIONI INQUINANTI, DA ATTUARSI ANCHE CON FINANZA DI PROGETTO; - ATTIVITA' PER LA FORNITURA DI COMBUSTIBILE, LA COSTRUZIONE, CONDUZIONE E GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO E L ESECUZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE VIGENTI E DI RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO; - SVOLGIMENTO, PER CONTO DEGLI ENTI SOCI, DI ATTIVITA' DI CONTROLLO E CERTIFICAZIONE SUGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, COME DEMANDATE DALLA NORMATIVA VIGENTE AGLI ENTI MEDESIMI; - SVOLGIMENTO, PER CONTO DEGLI ENTI SOCI, DI ATTIVITA' DI GESTIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO; - INTERVENTI DI MANUTENZIONE SIA DI NATURA ORDINARIA CHE STRAORDINARIA, CON O SENZA ACQUISTO DI ENERGIA ELETTRICA, PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA; - PROMOZIONE, ANCHE MEDIANTE CORSI DI FORMAZIONE SPECIALISTICI, DELLA DIVULGAZIONE DI TECNOLOGIE DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATE DA FER (FONTI DI ENERGIA RINNOVABILI). LA SOCIETA' SVOLGE SERVIZI STRUMENTALI PER GLI ENTI SOCI RELATIVI ALLA PIANIFICAZIONE, PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E STAZIONE APPALTANTE DI OPERE PUBBLICHE LEGATE ALL AMBIENTE, MOBILITA' E AL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO: - PROGETTAZIONE DI PISTE CICLABILI, PARCHEGGI, STRADE E INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE; - PIANI DELLA MOBILITA', PIANI GENERALI DEL TRAFFICO; - ATTIVITA' DI SUPPORTO PER L AMMINISTRAZIONE SUGLI ASPETTI TECNICI LEGATI ALLA PIANIFICAZIONE ENERGETICA, MOBILITA' PUBBLICA E PRIVATA, ANCHE PER LE IMPLICAZIONI URBANISTICHE E DEL TERRITORIO; - ATTIVITA' DI GLOBAL SERVICE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE, STRADALE ED EDIFICI PUBBLICI; - ATTIVITA' DI GESTIONE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE,

STRADALE ED EDIFICI PUBBLICI; - ATTIVITA' DI PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE DEI SERVIZI DI TRASPORTO PUBBLICO E DI TRASPORTO SCOLASTICO; - ATTIVITA' RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE E GESTIONE DELLE RETE DEL TRASPORTO PUBBLICO; - ATTIVITA' STRUMENTALI ALLA MOBILITA', COME IL RILASCIO DEI PERMESSI E DELLE AUTORIZZAZIONI DI SOSTA, DI ACCESSO ALLE ZONE A TRAFFICO LIMITATO, E IL PERMESSO DI SOSTA PER I DISABILI; - ATTIVITA' DI SUPPORTO PER LA GESTIONE DEI VARCHI ELETTRONICI, DEL VIDEO CONTROLLO E DEI SERVIZI TECNOLOGICI ALLA CITTA'; - SUPPORTO ALLA PREDISPOSIZIONE DI DELIBERE, REGOLAMENTI, ATTI AMMINISTRATIVI RELATIVI AI PROVVEDIMENTI DELLE AMMINISTRAZIONI CONCERNENTI I LAVORI PUBBLICI, LA MOBILITA', IL TRASPORTO PUBBLICO, INTERVENTI ENERGETICI E AMBIENTALI; - ATTIVITA' LEGATE ALLA PROMOZIONE TURISTICA DEL TERRITORIO ANCHE ATTRAVERSO FORME LEGATE ALLA MOBILITA' E ALLA MOBILITA' SOSTENIBILE. PER IL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E NEI LIMITI INDICATI DAL PRESENTE ARTICOLO, LA SOCIETA' POTRA' STIPULARE CONTRATTI E COMPIERE OPERAZIONI E NEGOZI MOBILIARI ED IMMOBILIARI, FINANZIARI, COMMERCIALI ED INDUSTRIALI DI QUALSIASI GENERE E NATURA, E PRESTARE GARANZIE, ANCHE REALI, PER OBBLIGAZIONI PROPRIE NEI CONFRONTI DI TERZI, IN BASE ALLE AUTORIZZAZIONI RICEVUTE DAGLI ENTI SOCI, ESPRESSE SECONDO LE MODALITA' PREVISTE NELLO STATUTO.

## Poteri

### poteri da statuto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E' IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA'. ESERCITA LE ATTRIBUZIONI DEMANDATEGLI DALLA LEGGE E DAL PRESENTE STATUTO, E TUTTE LE ALTRE ATTRIBUZIONI DEMANDATEGLI DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO. LA FIRMA SOCIALE SPETTA AL PRESIDENTE E, IN CASO DI SUA ASSENZA OD IMPEDIMENTO, AL VICE PRESIDENTE. LA FIRMA DEL VICE PRESIDENTE COSTITUISCE DI PER SE STESSA PROVA, NEI CONFRONTI DI TERZI, DELL'ASSENZA O DELL'IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE. IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COSTITUISCE IL RIFERIMENTO UNITARIO DELLA SOCIETA' VERSO I SOCI, E GARANTISCE LA RISPOSTA DEGLI ESITI DELLE ATTIVITA' E DELLA GESTIONE ALLE FINALITA' DELLO STATUTO E AGLI OBIETTIVI DI GESTIONE DEFINITI DAL BUDGET. QUANDO L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA ALL'AMMINISTRATORE UNICO, QUESTI RIUNISCE IN SE' TUTTI I POTERI E LE FACOLTA' DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DEL SUO PRESIDENTE, COSI' COME PREVISTO PER LEGGE E DAL PRESENTE STATUTO. QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA A PIU' AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE E/O CONGIUNTAMENTE, LA RAPPRESENTANZA SPETTERA' AGLI STESSI CON LE MEDESIME MODALITA'.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI EVENTUALI UTILI NETTI DELL'ESERCIZIO, DETRATTO IL 5% PER IL FONDO DI RISERVA ORDINARIO ED IL 5% PER IL FONDO DI RISERVA STRAORDINARIO, VERRANNO DESTINATI SECONDO DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA E COMUNQUE PER FINALITA' CORRISPONDENTI AGLI SCOPI STATUTARI.

## Altri riferimenti statutari

### clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

SOCIETA' SOTTOPOSTA AD ALTRUI ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO SECONDO LE RISULTANZE DELL'APPOSITA SEZIONE DEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI CUI ALL'ARTICOLO 2497 BIS DEL CODICE CIVILE.

-----  
IN DATA 29.09.2004 L'ASSEMBLEA HA ABROGATO IL VIGENTE STATUTO SOCIALE APPROVANDO CONTESTUALMENTE UN NUOVO STATUTO SOCIALE CONFORME ALLA LEGGE 3 OTTOBRE 2001 N. 366 ED AI DECRETI LEGISLATIVI ATTUATIVI N. 5 E 6 DEL 17 GENNAIO 2003 PUBBLICATI SULLA GAZZETTA UFFICIALE DEL 22 GENNAIO 2003 N. 17 SUPPLEMENTO ORDINARIO N. 8 COMPOSTO DI 24 (VENTIQUATTRO) ARTICOLI.  
...

IN DATA 27.4.2007 L'ASSEMBLEA HA APPROVATO IL DEFINITIVO AZZERAMENTO DELLA RISERVA DI RIVALUTAZIONE EX LEGGE 413/1991, SENZA SUA RICOSTITUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 26 II COMMA LEGGE 30 DICEMBRE 1991 N. 413.

...

IN DATA 23/04/2008 L'ASSEMBLEA HA ELIMINATO L'ART. 3 DELLO STATUTO (SOCl) CON CONSEGUENZIALE RINUMERAZIONE DEGLI ARTICOLI DELLO STATUTO.

SOCIETA' SOTTOPOSTA AD ALTRUI ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO SECONDO LE RISULTANZE DELL'APPOSITA SEZIONE DEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI CUI ALL'ART. 2497 BIS DEL C.C. DA PARTE DELLA SOCIETA' "LIVIA TELLUS GOVERNANCE S.P.A. UNIPERSONALE"-C.F.-P.I. N. 03943760409.

CON VERBALE AI ROGITI NOTATO DI FORLI' MARCO MALTONI DEL 23/12/2015, REP.28119/18345, E' STATA DELIBERATA L'ADOZIONE DI UN NUOVO STATUTO CON IN PARTICOLARE LE MODIFICHE DEGLI ARTT.7, 11, 16, 17, 19 E 20.

#### deposito statuto aggiornato

CON VERBALE DELL'8 NOVEMBRE 2010 E' STATO ADOTTATO UN NUOVO TESTO DELLO STATUTO SOCIALE.

## 2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	4.990.461,69
	Sottoscritto:	4.990.461,69
	Versato:	4.990.461,69

#### strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:  
TITOLI DI DEBITO: ART. 5 DELLO STATUTO

## 3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

#### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 21/07/2011 pratica con atto del 30/06/2011

#### capitale sociale

Data deposito: 21/07/2011  
Data protocollo: 21/07/2011  
Numero protocollo: FO-2011-20913  
Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
4.990.461,69 Euro

#### Proprieta'

LIVIA TELLUS ROMAGNA  
HOLDING S.P.A.

Quota di nominali: 4.990.461,69 Euro  
Di cui versati: 4.990.461,69  
Codice fiscale: 03943760409  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **LIVIA TELLUS GOVERNANCE S.P.A. UNIPERSONALE**  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
FORLI' (FO) PIAZZA AURELIO SAFFI 8 CAP 47121

## 4 Amministratori

Amministratore Unico	LIVIA TELLUS GOVERNANCE S.P.A. UNIPERSONALE
----------------------	--

#### Forma amministrativa adottata amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1

#### Elenco amministratori

### Amministratore Unico

**LIVIA TELLUS GOVERNANCE  
S.P.A. UNIPERSONALE**

*sede*

*carica*

Codice fiscale 03943760409

FORLI' (FO)  
PIAZZA AURELIO SAFFI 8 CAP 47121

**socio unico**

dal 30/06/2011

Data iscrizione: 22/07/2011

**amministratore unico**

Nominato con atto del 23/03/2016

Data iscrizione: 19/04/2016

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

Data presentazione carica: 12/04/2016

### 5 Sindaci, membri organi di controllo

**Sindaco**

**BRATTI GIOVANNI**

### Organi di controllo

**collegio sindacale**

Numero in carica: 1

Data fine carica: 31/12/2000

### Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

#### Sindaco

**BRATTI GIOVANNI**

*domicilio*

*carica*

*poteri*

*registro revisori legali*

Nato a BERTINORO (FO) il 22/12/1956

Codice fiscale: BRTGNN56T22A809U

FORLI' (FO) VIA CARSO 23 CAP 47122

**sindaco**

Nominato con atto del 10/05/2013

Data iscrizione: 11/06/2013

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015

Data presentazione carica: 06/06/2013

TRATTASI DI NOMINA SINDACO UNICO

Numero: 8042

Data: 21/04/1995

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

### 6 Titolari di altre cariche o qualifiche

**Responsabile Tecnico**

**CIANI CLAUDIO**

**Procuratore Speciale**

**MALTONI CLAUDIO**

**Responsabile Tecnico**

**CIANI CLAUDIO**

*domicilio*

*carica*

*abilitazioni professionali*

**Procuratore Speciale**

**MALTONI CLAUDIO**

*domicilio*

*carica*

*poteri*

Nato a SVIZZERA SVIZZERA il 30/10/1971  
Codice fiscale: CNICLD71R30Z133H  
Cittadinanza italia  
FORLI' (FO) CORSO GARIBALDI 299 CAP 47121

**responsabile tecnico**

Nominato il 30/10/2014  
Durata in carica: fino alla revoca  
per le lettere a/c/d/e/f/g/ del dm. 37/08

Nato a FORLI' (FO) il 17/04/1967  
Codice fiscale: MLTCLD67D17D704Y  
FORLI' (FO) PIAZZA AURELIO SAFFI 8 CAP 47121

**procuratore speciale**

Nominato con atto del 11/01/2016  
Data iscrizione: 27/01/2016  
Durata in carica: fino alla revoca

CON ATTO DEL 11 GENNAIO 2016, AI ROGITI DEL NOTAIO MARCO MALTONI DI FORLI', REP.N. 28195/18403, E' STATO NOMINATO PROCURATORE SPECIALE DELLA SOCIETA', AFFINCHÉ NELLA SUA QUALITÀ DI DIRETTORE GENERALE DELLA STESSA POSSA ESERCITARE, CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA, ALLE CONDIZIONI E NEI LIMITI DI SEGUITO SPECIFICATI, I SEGUENTI POTERI: - DEFINIRE L'ASSETTO ORGANIZZATIVO GENERALE DELLA SOCIETA'; - CURARE CHE L'ASSETTO ORGANIZZATIVO SIA ADEGUATO ALLA NATURA E ALLE DIMENSIONI DELLA SOCIETA'; - SUPPORTARE LA SOCIETA' NELL'ELABORAZIONE DELLE LINEE STRATEGICHE E DI SVILUPPO, NEGLI AMBITI TEMATICI E NEI CONTENUTI PROGETTUALI INERENTI LE ATTIVITÀ DELLA SOCIETA', IN COERENZA CON LA MISSION SOCIETARIA; - GARANTIRE L'OSSERVANZA DI TUTTE LE NORME IN TEMA DI PREVENZIONE, SICUREZZA ED IGIENE SUL LAVORO, DEFINENDO LE NECESSITÀ DI QUALSIASI GENERE OCCORRENTI IN MERITO; - SOVRINTENDERE ALL'ATTIVITÀ ORDINARIA DELLA SOCIETA', VERIFICANDO IL REGOLARE ANDAMENTO DEGLI UFFICI, ANCHE CON RIFERIMENTO AL PERSONALE DIPENDENTE; - SOVRINTENDERE AGLI ASPETTI TECNICI DELLA SOCIETA', FRA CUI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO: PROGETTAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI EDILIZI ED ENERGETICI, INCLUSE LE ATTIVITÀ DI GESTIONE IMPIANTI DI NATURA COMPLESSA; PROGETTAZIONE GENERALE E PARTICOLAREGGIATA DI PIANI DEL TRAFFICO, DI VIABILITÀ, ECC.. PER CONTO DEI COMUNI SOCI; PROGETTAZIONE GENERALE ED ESECUTIVA DI INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO PER CONTO DEI COMUNI SOCI; - DEFINIRE, NEL QUADRO E NEI LIMITI DEI BUDGET ANNUALI APPROVATI, L'ASSUNZIONE, LICENZIAMENTO, TRATTAMENTO ECONOMICO, PROVVEDIMENTI DI CARRIERA, AUMENTI RETRIBUTIVI, DELEGHE, PREMI, PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI E QUANT'ALTRO CONNESSO AL RAPPORTO DI LAVORO CON IL PERSONALE DIPENDENTE, ESCLUSI I DIRIGENTI, E DEFINIRE I PROVVEDIMENTI CONCERNENTI I CONTRATTI CON I COLLABORATORI DI PROGETTO E CONSULENTI; - CON ESCLUSIONE DEI DIRIGENTI, GESTIRE I RAPPORTI DI LAVORO SUBORDINATO, STIPULANDO E RISOLVENDO I RELATIVI CONTRATTI E DETERMINANDONE I RELATIVI COMPENSI; ADOTTARE NEI CONFRONTI DI DETTO PERSONALE TUTTI I PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI DEL CASO, PREDISPORRE REGOLAMENTI INTERNI CON ESPRESSA FACOLTÀ DI STABILIRE MANSIONI, QUALIFICHE, RETRIBUZIONI, FIRMARE LETTERE DI ASSUNZIONE E RICHIESTE DI NULLA-OSTA AL MINISTERO DEL LAVORO E ALL'UFFICIO DI COLLOCAMENTO. IN RELAZIONE AI RAPPORTI GIURIDICI CON SOGGETTI TERZI, AL DIRETTORE GENERALE SONO ATTRIBUITI I SEGUENTI POTERI, DA ESERCITARSI CON FIRMA SINGOLA: . COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE A DEBITO O A CREDITO DEI CONTI DELLA SOCIETA', QUALI, A TITOLO PURAMENTE ESEMPLIFICATIVO: - FIRMARE PER TRAENZA ASSEGNI DI C/C ANCHE PER UTILIZZO DI SOMME ALLO SCOPERTO, NEI LIMITI DEI FIDI CONCESSI; - FIRMARE PER TRAENZA POSTAGIRI; - FIRMARE PER GIRATA ASSEGNI DI C/C BANCARIO, VAGLIA POSTALI O TELEGRAFICI E QUALSIASI ALTRO TITOLO DI CREDITO A FAVORE DELLA SOCIETA' O BONIFICI A FAVORE DI TERZI; . EFFETTUARE I PAGAMENTI A QUALSIASI TITOLO DOVUTI DALLA SOCIETA' ED IMPEGNARE LA MEDESIMA CON OBBLIGAZIONI CAMBIARIE, EVENTUALMENTE RINNOVANDO LE STESSE, SIA MEDIANTE EMISSIONE DI CAMBIALI, SIA MEDIANTE GIRATA DELLE STESSE; . EFFETTUARE LE VERIFICHE TECNICHE DI REGOLARITÀ SULLE LIQUIDAZIONI RELATIVE AI PAGAMENTI A QUALSIASI TITOLO DOVUTI DALLA SOCIETA' ED IMPEGNARE LA MEDESIMA CON OBBLIGAZIONI CAMBIARIE, EVENTUALMENTE RINNOVANDO LE STESSE, SIA MEDIANTE EMISSIONE DI CAMBIALI, SIA

MEDIANTE GIRATA DELLE STESSE; . INCASSARE CREDITI, CAMBIALI, TITOLI, CEDOLE, ASSEGNI BANCARI E CIRCOLARI, TRATTE, PREMI, DIVIDENDI, DEPOSITI, RISCOUTERE VAGLIA POSTALI E TELEGRAFICI, RITIRARE SOMME, OGGETTI, PIEGHI E VALORI, LETTERE RACCOMANDATE E ASSICURATE DALLE FERROVIE DELLO STATO, DOGANE, AMMINISTRAZIONE DELLE POSTE E TELEGRAFI, DALLE BANCHE E DA TUTTI GLI ENTI PUBBLICI E PRIVATI, RILASCIANDONE QUIETANZA E RICEVUTA; GIRARE CAMBIALI E ASSEGNI, COSTITUIRE E PRELEVARE DEPOSITI PRESSO BANCHE, EMETTENDO E FIRMANDO I RELATIVI ASSEGNI E, IN GENERE, COMPIERE QUANTO ALTRO SIA NECESSARIO IN RELAZIONE AGLI SCOPI ED ALL ATTIVITA' DELLA SOCIETA'; . GIRARE ALL INCASSO I TITOLI DI CREDITO (CAMBIALI, ASSEGNI, ECC...) IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA'; . DISPORRE IL PAGAMENTO PER RETRIBUZIONI E PER ONERI RELATIVI AD ASSICURAZIONI SOCIALI, AL PERSONALE DIPENDENTE E COLLABORATORI DI PROGETTO E CONSULENTI, IVI COMPRESSE LE SPESE PER FORMAZIONE DEL PERSONALE E COLLABORATORI SU SPECIFICI TEMI DI PROGETTO; . PRELEVARE SOMME DA QUALSIASI BANCA O ISTITUTO DI CREDITO SU CONTI INTESGATI ALLA SOCIETA', APPOSITAMENTE EMETTENDO RELATIVI ASSEGNI OD EQUIVALENTI, SIA A VALERE SU EFFETTIVA DISPONIBILITA', SIA A VALERE SU APERTURE DI CREDITO IN CONTO CORRENTE, DEBITAMENTE CONCESSE ED ACCETTATE. NEL RISPETTO DEL BUDGET ASSEGNATO: - CONCLUDERE L ACQUISTO, LA VENDITA E LA PERMUTA DI BENI MOBILI, CON IL LIMITE DI 10.000,00; - CONCLUDERE CONTRATTI DI ACQUISIZIONE DI SERVIZI, CON IL LIMITE DI 20.000,00; - CONCLUDERE CONTRATTI DI EROGAZIONE DI SERVIZI DA PARTE DELLA SOCIETA', CON IL LIMITE DI 50.000,00; - CONCLUDERE CONTRATTI DI REALIZZAZIONE DI LAVORI E/O OPERE INFRASTRUTTURALI DA PARTE DELLA SOCIETA', PER GLI IMPORTI PREVISTI NEI DOCUMENTI PROGETTUALI; - ADEMPIERE A TUTTI GLI OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA E DI IGIENE DELL AMBIENTE DI LAVORO PREVISTI DAL D.LGS. N. 81/2008 E S.M.I., E DELLE ALTRE NORME DI LEGGE, REGOLAMENTI E CONTRATTUALI, CON OGNI PIU' AMPIO POTERE DI SPESA E DI STIPULAZIONE DI CONTRATTI SENZA LIMITAZIONE ALCUNA, AL FINE DI ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DERIVANTI DALLA SUDETTA NORMATIVA, OLTRE ALLA FACOLTA' DI DELEGA DI FUNZIONI E MANSIONI AL PERSONALE DIPENDENTE; - ADEMPIERE A TUTTI GLI OBBLIGHI PREVISTI DALLA NORMATIVA RELATIVA ALL ANTICORRUZIONE (LEGGE 190/2012 E SUCCESSIVO D.LGS. N. 39/2013) E ALLA TRASPARENZA (D.LGS. N. 33/2013). II TUTTO CON PROMESSA DI RATO E VALIDO, SENZA BISOGNO DI RATIFICA. LA PROCURA E' STRUMENTALE ALLO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI DI DIRETTORE GENERALE PERTANTO LA STESSA RIMARRA' VALIDA ED EFFICACE FINO A REVOCA DA PARTE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO DI FORLI' CITTA' SOLARE S.R.L. O FINO A CESSAZIONE PER QUALUNQUE CAUSA DEL SIGNOR MALTONI CLAUDIO DALLA CARICA DI DIRETTORE GENERALE, SENZA CHE NEL FRATTEMPO ASSUMA RILEVANZA AGLI EFFETTI DELLA PROCURA IL MUTAMENTO DEI COMPONENTI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO DELLA SOCIETA' MANDANTE FORLI' CITTA' SOLARE S.R.L. NEL CUI NOME E INTERESSE ESCLUSIVO LA PROCURA E' STATA CONFERITA.

## 7 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento

### Controllanti

Denominazione	Codice Fiscale	Tipo Dichiarazione
COMUNE DI FORLI'	00606620409	cessazione totale controllo
LIVIA TELLUS GOVERNANCE S.P.A. UNIPERSONALE	03943760409	inizio controllo

### Ultima dichiarazione

dichiarazione di modifica controllo

Data dichiarazione: 21/07/2011  
Data protocollo: 21/07/2011  
Numero protocollo: FO-2011-20912  
Tipo elenco: modifica controllo

controllante

**COMUNE DI FORLI'**  
Codice fiscale: 00606620409  
Data riferimento direzione/coordinamento: 30/06/2011  
Tipo dichiarazione cessazione totale controllo  
Tipo direzione/coordinamento: maggioranza voti esercitabili



controllante

LIVIA TELLUS GOVERNANCE S.P.A. UNIPERSONALE

Codice fiscale: 03943760409

Numero repertorio economico amministrativo: FO 323099

Data riferimento direzione/ordinamento: 30/06/2011

Tipo dichiarazione inizio controllo

Tipo direzione/ordinamento: maggioranza voti esercitabili

## 8 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

1

Data d'inizio dell'attività dell'impresa

02/07/1982

Attività prevalente

METTERE A DISPOSIZIONE STRUTTURE IMMOBILIARI ED ATTREZZATURE NONCHE' RELATIVI SERVIZI PER ESPOSIZIONI, MOSTRE, MRCATI ED INIZIATIVE PERMANENTI, RICORRENTI O SALTUARIE, VOLTE A PROMUOVERE PRINCIPALMENTE LA VALORIZZAZIONE DELLE  
...

### Attività

Inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 02/07/1982

attività prevalente esercitata dall'impresa

METTERE A DISPOSIZIONE STRUTTURE IMMOBILIARI ED ATTREZZATURE NONCHE' RELATIVI SERVIZI PER ESPOSIZIONI, MOSTRE, MRCATI ED INIZIATIVE PERMANENTI, RICORRENTI O SALTUARIE, VOLTE A PROMUOVERE PRINCIPALMENTE LA VALORIZZAZIONE DELLE PRODUZIONI AGRICOLA-ZOOTECNICHE

classificazione atecori 2007 dell'attività prevalente

(informazione di sola natura statistica)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

attività esercitata nella sede legale

METTERE A DISPOSIZIONE STRUTTURE IMMOBILIARI ED ATTREZZATURE NONCHE' RELATIVI SERVIZI PER ESPOSIZIONI, MOSTRE, MRCATI ED INIZIATIVE PERMANENTI, RICORRENTI O SALTUARIE, VOLTE A PROMUOVERE PRINCIPALMENTE LA VALORIZZAZIONE DELLE PRODUZIONI AGRICOLA-ZOOTECNICHE (DAL 02.07.1982)

attività secondaria esercitata nella sede legale

PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE, FOTOVOLTAICO, CONTROLLO E CERTIFICAZIONI SUGLI IMPIANTI (DAL 07.01.2014);  
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE CANCELLI E BARRIERE, IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, ANTENNE E IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE; STUDIO PER CONTO TERZI DI PROGETTI TECNICI CONNESSI AGLI IMPIANTI SUDETTI (DA 31.07.2014);  
INSTALLAZIONE DI: IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE, CONDIZIONAMENTO E REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI; IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE; IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE ED UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE, VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI; IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, MONTACARICHI, SCALE MOBILI E SIMILI; IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO (DAL 30.10.2014)

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(informazione di sola natura statistica)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Codice: 35.11 - produzione di energia elettrica

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.02 - installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.03 - installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli integrati (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 43.29.01 - installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 43.29.09 - altri lavori di costruzione e installazione nca

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 71.12.1 - attivita' degli studi di ingegneria

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 71.20.21 - controllo di qualita' e certificazione di prodotti, processi e sistemi

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Codice: 82.9 - servizi di supporto alle imprese nca

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

*denuncia attivita'*

Segnalazione certificata di inizio attivita'

in data 30/10/2014

presentata presso camera di commercio

## Addetti

*(informazione di sola natura statistica)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2015

(Dati rilevati al 31/12/2015)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1	1

## Abilitazioni

**abilitazioni per gli impianti D.M.  
37/2008**

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

1) Lettera A

impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

Provincia: FO

Data accertamento: 31/07/2014  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) Lettera B  
impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere  
Provincia: FO

Data accertamento: 31/07/2014  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

3) Lettera C  
impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: FO  
Data accertamento: 30/10/2014  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

4) Lettera D  
impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie  
Provincia: FO

Data accertamento: 30/10/2014  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5) Lettera E  
impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: FO  
Data accertamento: 30/10/2014  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

6) Lettera F  
impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

Provincia: FO  
Data accertamento: 30/10/2014  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

7) Lettera G  
impianti di protezione antincendio  
Provincia: FO

Data accertamento: 30/10/2014  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

## 9 Sede ed unità locali

<b>Indirizzo Sede Legale</b>	FORLI' (FO) PIAZZA AURELIO SAFFI 8 CAP 47121
<b>Telefono</b>	0543 35698
<b>Indirizzo PEC</b>	forlicittasolare@pec.it
<b>Partita IVA</b>	01407310406
<b>Numero REA</b>	FO - 194698
<b>Data iscrizione</b>	08/06/1982

<b>Unità Locale n. FO/1</b>	CORSO DIAZ 21 FORLI' (FO) CAP 47121
-----------------------------	-------------------------------------

**Sede**

## Iscrizione REA

Numero repertorio economico amministrativo (REA): 194698

## sede legale

Data iscrizione: 08/06/1982

FORLI' (FO)

PIAZZA AURELIO SAFFI 8 CAP 47121

Telefono: 0543 35698

## indirizzo elettronico

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: forlicittasolare@pec.it

## partita Iva

01407310406

## Sedi secondarie ed unità locali

### Unità Locale n. FO/1

Ufficio Amministrativo

Data apertura: 01/01/2012

#### indirizzo

FORLI' (FO)

CORSO DIAZ 21 CAP 47121

Luogo di conservazione delle scritture contabili IVA

*Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)*

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

## 10 Storia delle modifiche dal 12/04/2016 al 12/04/2016

Protocolli evasi nell'anno 2016

1

## Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese

Protocollo n. 9409/2016  
del 12/04/2016

### moduli

**S2 - modifica società', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 2

### atti

**C4 - com. unica presentata ai fini r.i. e agenzia delle entrate**

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 23/03/2016

Data iscrizione: 19/04/2016

scritta

• **cessazione amministratori**

Data atto: 23/03/2016

Data iscrizione: 19/04/2016

scritta

### Iscrizioni

Data iscrizione: 19/04/2016

• **LIVIA TELLUS GOVERNANCE S .P.A. UNIPERSONALE**

Codice fiscale: 03943760409

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE UNICO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 23/03/2016 DATA

PRESENTAZIONE 12/04/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2016

LA PERSONA DICHIARA DI AGIRE DA SOLA

Data iscrizione: 19/04/2016

• **ORLATI CLAUDIO**

Codice fiscale: RLTCCLD53M04D704K

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE UNICO DATA NOMINA 23/07/2014 DATA PRESENTAZIONE 06/08/2014

DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2016

**Trasformazioni forma giuridica  
trasformazione**

Trasformata da societa' per azioni in societa' a responsabilita' limitata  
Data atto: 22/11/1988

**Informazioni Comunicazione  
Unica altri Enti**

**Classificazione dichiarata ai fini  
IVA dell'attività prevalente**  
*(informazione di sola natura  
statistica)*

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)  
Data riferimento: 08/11/2010

**Sedi secondarie e unità locali  
cessate**

*Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate*