

## **FIERA DI FORLI' SPA**

Sede in VIA PUNTA DI FERRO 2 - 47122 FORLI' (FC)  
Codice Fiscale 02377040403 - Numero Rea FO 000000259945  
P.I.: 02377040403  
Capitale Sociale Euro 7.632.193  
Forma giuridica: Societa' per azioni  
Settore di attività prevalente (ATECO): 823000  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: no  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no  
Appartenenza a un gruppo: no

### **Bilancio al 31-12-2014**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

## Stato Patrimoniale

	31-12-2014	31-12-2013
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	62.937	0
<b>Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)</b>	<b>62.937</b>	<b>0</b>
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	144.761	72.192
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>144.761</b>	<b>72.192</b>
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	10.468.677	10.427.788
Ammortamenti	2.049.617	1.835.403
Svalutazioni	-	-
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>8.419.060</b>	<b>8.592.385</b>
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale crediti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Altre immobilizzazioni finanziarie	43.403	43.403
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>43.403</b>	<b>43.403</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>8.607.224</b>	<b>8.707.980</b>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
<b>Totale rimanenze</b>	<b>0</b>	<b>6.038</b>
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	722.060	800.487
esigibili oltre l'esercizio successivo	16.826	16.826
<b>Totale crediti</b>	<b>738.886</b>	<b>817.313</b>
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
IV - Disponibilità liquide		
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>206.378</b>	<b>93.888</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>945.264</b>	<b>917.239</b>
D) Ratei e risconti		
<b>Totale ratei e risconti (D)</b>	<b>368.775</b>	<b>346.447</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>9.984.200</b>	<b>9.971.666</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	7.632.193	7.150.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	0	558.277
IV - Riserva legale	0	6
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	-	-
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-

Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi	-	-
Varie altre riserve	(2)	(1)
Totale altre riserve	(2)	(1)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(434.847)	(995.636)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(292.326)	2.506
Utile (perdita) dell'esercizio	(292.326)	2.506
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	(292.326)	2.506
Totale patrimonio netto	6.905.018	6.715.152
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	133.465	121.276
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	684.617	616.307
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.226.971	2.477.055
Totale debiti	2.911.588	3.093.362
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	34.129	41.876
Totale passivo	9.984.200	9.971.666

### **Conti Ordine**

	31-12-2014	31-12-2013
<b>Conti d'ordine</b>		
<b>Rischi assunti dall'impresa</b>		
<b>Fideiussioni</b>		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
<b>Totale fideiussioni</b>	-	-
<b>Avalli</b>		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
<b>Totale avalli</b>	-	-
<b>Altre garanzie personali</b>		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
<b>Totale altre garanzie personali</b>	-	-
<b>Garanzie reali</b>		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
<b>Totale garanzie reali</b>	-	-
<b>Altri rischi</b>		
crediti ceduti	-	-
altri	-	-
<b>Totale altri rischi</b>	-	-
<b>Totale rischi assunti dall'impresa</b>	-	-
<b>Impegni assunti dall'impresa</b>		
<b>Totale impegni assunti dall'impresa</b>	-	-
<b>Beni di terzi presso l'impresa</b>		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	2.118.436	2.118.436
<b>Totale beni di terzi presso l'impresa</b>	2.118.436	2.118.436
<b>Altri conti d'ordine</b>		
<b>Totale altri conti d'ordine</b>	-	-
<b>Totale conti d'ordine</b>	2.118.436	2.118.436

## Conto Economico

	31-12-2014	31-12-2013
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione:</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.085.519	1.589.397
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi	-	-

contributi in conto esercizio	200.500	288.500
altri	268.065	305.956
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>468.565</b>	<b>594.456</b>
Totale valore della produzione	1.554.084	2.183.853
<b>B) Costi della produzione:</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	22.797	92.658
7) per servizi	921.253	1.326.361
8) per godimento di beni di terzi	180.881	249.121
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	164.051	140.745
b) oneri sociali	49.743	42.866
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	12.391	13.593
c) trattamento di fine rapporto	12.391	13.593
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>226.185</b>	<b>197.204</b>
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	281.194	259.346
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	57.675	44.592
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	223.519	214.754
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	40.000	0
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>321.194</b>	<b>259.346</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	1.931
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	52.290	27.330
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>1.724.600</b>	<b>2.153.951</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(170.516)</b>	<b>29.902</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
<b>Totale proventi da partecipazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
<b>Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	25	144
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>25</b>	<b>144</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>25</b>	<b>144</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-

a imprese controllanti	-	-
altri	90.821	94.815
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>90.821</b>	<b>94.815</b>
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(90.796)</b>	<b>(94.671)</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:</b>		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
<b>Totale rivalutazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
<b>Totale svalutazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E) Proventi e oneri straordinari:</b>		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
altri	12.392	77.357
<b>Totale proventi</b>	<b>12.392</b>	<b>77.357</b>
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
altri	32.928	4.208
<b>Totale oneri</b>	<b>32.928</b>	<b>4.208</b>
<b>Totale delle partite straordinarie (20 - 21)</b>	<b>(20.536)</b>	<b>73.149</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)</b>	<b>(281.848)</b>	<b>8.380</b>
<b>22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	10.478	16.553
imposte differite	0	(10.679)
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>10.478</b>	<b>5.874</b>
<b>23) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(292.326)</b>	<b>2.506</b>

## Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31-12-2014

### Nota Integrativa parte iniziale

#### ATTIVITA' SVOLTA

L'ente fieristico ha rappresentato un fulcro di interconnessioni e un collettore tra realtà economiche, sociali, sportive e culturali del territorio, capace di valorizzarne le eccellenze e di creare un forte indotto economico e sociale sul territorio.

Fiera di Forlì si è impegnata ad instaurare un dialogo aperto e trasparente con i propri stakeholders, ossia con tutti quegli individui, gruppi o istituzioni che contribuiscono a realizzare la sua missione o che hanno comunque un interesse nel suo perseguimento. Il confronto con questi è al centro di un progetto che permette di conoscerne le aspettative, di rilevarne le istanze, di coinvolgerli in maniera diretta nel raggiungimento degli obiettivi prefissati, di individuare insieme ad essi opportunità strategiche che generino benefici reciproci e, complessivamente, di aumentarne la fiducia nei confronti della società.

La mappatura degli stakeholders della società tiene conto suo ruolo sia come soggetto socio-economico, sia come promotore di iniziative che si svolgono sul territorio.

## ATTIVITÀ ANNO 2014 E INDOTTO SUL TERRITORIO

Nel corso del 2014 Fiera di Forlì ha prodotto un totale di 178 iniziative. che hanno riguardato le manifestazioni fieristiche (n. 27), gli eventi sportivi e di spettacolo nel palazzetto (n. 46) e l'attività congressuale ospitata nelle Sale convegni polifunzionali (n. 105), i quali hanno portato ad una presenza di 414.014 persone complessivamente in tutti gli ambienti della Fiera (292.906 nell'area fieristica 20.175 nell'area convegnistica, 100.933 nell'area sport, congressi e grandi eventi), provenienti da un bacino sia locale che internazionale.

Tali numeri comportano la creazione di un indotto a più livelli: il primo livello comprende servizi che hanno come destinatari gli utenti degli eventi (visitatori-pubblico ed espositori-organizzatori) il secondo livello, che annovera realtà che prestano a loro volta servizi al mondo fieristico, congressuale e dei grandi eventi quali allestitori, società di catering, società di servizi, società che organizzano eventi, etc. e infine l'indotto a livello territoriale, che nessuna altra società del territorio è in grado di creare, con una rilevanza economica al tempo stesso di grossissime dimensioni che si riflette nei settori del turismo, cultura, artigianato, industria, commercio, agricoltura, servizi etc.

## FOCUS SU ALCUNE FIERE GESTITE DIRETTAMENTE

Happy Family, (seconda edizione 1-2 marzo 2014), è stata concepita dalla Fiera come un evento unico nel suo genere nel Centro-Nord Italia, dedicato ai bambini ed alle famiglie. Hanno condiviso le finalità educative, di intrattenimento e promozionali della rassegna, il Comune di Forlì, la Provincia di Forlì-Cesena, la Camera di Commercio e l'Ausl provinciale, il Centro Famiglie del territorio, l'Ufficio Scolastico Provinciale e la Regione Emilia Romagna, che sono divenute partner della manifestazione. A comporre il programma dell'evento, che guarda al benessere e alla cura dei più piccoli e della famiglia, cardini autentici della nostra società, ci sono stati dibattiti su tematiche importanti che vanno dall'educazione alla salute, al rispetto per l'ambiente alla corretta alimentazione, oltre alla presenza di professionisti e consulenti in materia pedagogica e psicologica.

Old Time Show, giunta alla 11<sup>a</sup> edizione, con le sue mostre tematiche, uniche in Italia, di Auto e Moto d'Epoca, è forte oramai di un marchio che ha un proprio posizionamento ed una elevata notorietà nel settore del collezionismo, dell'antiquariato e del motorismo storico in particolare. La manifestazione ogni anno attira collezionisti, appassionati e commercianti di veicoli, che fanno di Old Time Show un luogo di mostra ed approfondimento, oltre che di scambio e mercato di auto, moto e ricambistica.

Caccia & Country Expo, alla sua quarta edizione a dicembre 2014, ha ottenuto un aumento dei visitatori ed a livello espositivo oltre all'aumento nel settore caccia si è ampliato il comparto pesca tanto da meritarsi un salone interno interamente dedicato denominato Fishing Expo. Nel corso delle due giornate di rassegna cacciatori, pescatori, appassionati di tiro sportivo e non solo, si scambiano pareri e raccolgono le proposte del mercato nei padiglioni della Fiera di Forlì, che ha saputo creare un polo di interesse attorno al comparto venatorio, proponendosi come punto di riferimento di un territorio che ospita appassionati cacciatori e praticanti di discipline sportive all'aperto.

## PROSPETTIVE DI SVILUPPO DELLA FIERA DI FORLÌ SPA

Come indicato nelle linee guida di sviluppo "Fiera di Forlì: un ponte tra la città e il mondo approvate di recente dal Consiglio di amministrazione della Fiera, per il superamento delle difficoltà del sistema fieristico sarà necessario prevedere lo sviluppo di capacità operative della Fiera sui mercati internazionali e di capacità del territorio di intercettare flussi di investimenti internazionali.

## CRITERI DI FORMAZIONE



Il presente bilancio è stato redatto in *forma abbreviata* in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona. Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, c.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

## CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione utilizzati per la redazione del bilancio d'esercizio 2014 sono quelli previsti dal Codice civile (artt. 2423 e seguenti) e tengono conto dei principi contabili predisposti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili e dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2014 non si discostano da quelli utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio in quanto, anche in questo caso, si tiene conto dei criteri di funzionamento.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva di continuità aziendale.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile. In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

### Immobilizzazioni immateriali

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte/valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

## Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Le immobilizzazioni materiali ancora esistenti nel patrimonio della società sono state rivalutate sulla base della Legge n. 2/2009.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Non sono stati calcolati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	da 7,5% a 15%
Attrezzature industriali e commerciali	20%
Mobili e macchine d'ufficio	da 12% a 30%

I beni strumentali di costo unitario non superiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Le immobilizzazioni materiali acquisite tramite un'operazione di leasing finanziario sono iscritte in bilancio secondo il metodo patrimoniale.

## Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni possedute dalla società sono iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico e sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione, comprensivo degli oneri accessori.

#### Rimanenze

Le rimanenze di magazzino di materie prime, sussidiarie, di consumo sono valutate al costo sostenuto all'atto dell'acquisto.

#### Crediti

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci attive cui si riferiscono.

L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti "in sofferenza", sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non esistono attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

#### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

#### Ratei e risconti attivi e passivi

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del principio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico e determinati con il consenso del Collegio Sindacale. Costituiscono quote di costi e ricavi comuni a 2 o più esercizi.

#### Fondi per rischi ed oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

#### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

#### Debiti

Sono iscritti al loro valore nominale. Le imposte sono accantonate secondo le aliquote e le norme vigenti.

#### Ricavi delle vendite e delle prestazioni

I ricavi delle vendite, delle prestazioni e quelli finanziari sono stati contabilizzati in base al principio di competenza temporale, indipendentemente dalla data di incasso.

#### Costi della produzione

I costi della produzione, al pari di ogni altro componente negativo di reddito, vengono contabilizzati nel rispetto dei principi della prudenza e della competenza temporale, procedendo alla quantificazione degli stessi sulla base degli elementi di esistenza certa e/o di oggettiva determinabilità, nonché della correlazione con i relativi ricavi.

#### Imposte sul reddito

Le imposte dell'esercizio sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri di imposta da assolvere, in applicazione della vigente normativa fiscale e sono esposte, al netto degli acconti versati e delle ritenute subite, nella voce debiti tributari nel caso risulti un debito netto e nella voce crediti tributari nel caso risulti un credito netto.

In caso di differenze temporanee tra le valutazioni civilistiche e fiscali, viene iscritta la connessa fiscalità differita.

## ***Nota Integrativa Attivo***

### ***Operazioni di locazione finanziaria***

#### ***Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria***

Le immobilizzazioni materiali condotte in leasing finanziario sono iscritte in bilancio secondo il metodo patrimoniale

Quota capitale riferibile ai canoni maturati nel periodo 01/01/2014 31/12/2014	€ 66.725,15
Quota interessi riferibile ai canoni maturati nel periodo 01/01/2014 31/12/2014	€ 94.800,86
Valore attuale dei canoni a scadere al 31/12/2014 (quote capitali ricomprese nei canoni di leasing da maturare)	€ 2.037.886,55
Valore attuale del prezzo di opzione finale di acquisto (quota capitale ricompresa nel prezzo per l'opzione di acquisto finale)	€ 13.825,03

### ***Immobilizzazioni finanziarie***

#### **PARTECIPAZIONI VALUTATE AL COSTO**

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione (art. 2426 n. 1) comprensivo degli oneri accessori.

Trattasi di partecipazioni che si intendono detenere durevolmente o acquisite per realizzare un legame durevole con le società o imprese partecipate.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

Sono rappresentate da una partecipazione strategica (1.84%) nella società Cesena Fiera Spa, iscritta per € 43.4036 di cui € 28.692,00 (n. 28.692 azioni) per quota capitale e € 14.710,93 per sovrapprezzo.

**Informazioni sulle altre voci dell'attivo**

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo diverse dalle immobilizzazioni materiali e immateriali. Per tener conto dei rischi connessi al mancato realizzo di crediti nei confronti di soggetti nei confronti dei quali è stata avanzata istanza di fallimento da parte dei creditori e della fiera (es. istanza Fulgor Libertas Spa presentata in data 06 marzo 2015), è stato effettuato un accantonamento al Fondo svalutazione crediti pari a euro 40.000,00.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>	0	62.937	62.937
<b>Rimanenze</b>	6.038	-	0
<b>Crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	817.313	383.178	738.886
<b>Disponibilità liquide</b>	93.888	112.490	206.378
<b>Ratei e risconti attivi</b>	346.447	22.328	368.775

## **Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto**

### **Patrimonio netto**

Le azioni risultano interamente sottoscritte, ma il capitale sociale corrispondente non è stato ancora completamente versato, per cui appare iscritto all'attivo un credito verso i soci di Euro 62.937.

Nel corso dell'esercizio è stato deliberato un aumento a pagamento scindibile per euro 600.000 (verbale dell'assemblea straordinaria del 13 maggio 2014). L'operazione ha avuto regolare svolgimento e a seguito dell'offerta in opzione ai soci della nuova emissione sono rimaste in optate numero 117.807 azioni del valore unitario di Euro 1,00. Pertanto al 14 luglio 2014 risulta un capitale sociale deliberato e sottoscritto pari ad Euro 7.632.193 e versato per Euro 7.569.256.

### **Variazioni nelle voci di patrimonio netto**

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	7.150.000	482.193	-		7.632.193
<b>Riserve di rivalutazione</b>	558.277	-	558.277		0
<b>Riserva legale</b>	6	-	6		0
<b>Altre riserve</b>					
<b>Varie altre riserve</b>	(1)	-	-		(2)
<b>Totale altre riserve</b>	(1)	-	-		(2)
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	(995.636)	560.789	-		(434.847)
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	2.506	-	294.832	(292.326)	(292.326)
<b>Totale patrimonio netto</b>	6.715.152	1.042.982	853.115	(292.326)	6.905.018

### **Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto**

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	7.632.193	B
Riserve di rivalutazione	0	
Riserva legale	0	
Altre riserve		
Varie altre riserve	(2)	
Totale altre riserve	(2)	
Utili (perdite) portati a nuovo	(434.847)	
<b>Totale</b>	<b>7.197.344</b>	

### ***Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato***

#### Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	121.276
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	133.465
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>133.465</b>

L'importo accantonato rappresenta l'effettivo debito per TFR della società alla fine dell'esercizio verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

### ***Debiti***

I debiti sono iscritti al valore nominale. Le imposte sono accantonate secondo le aliquote e le norme vigenti.

#### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali



	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
<b>Ammontare</b>	250.083	250.083	2.661.505	2.911.588

### **Informazioni sulle altre voci del passivo**

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo "debiti" e "ratei e risconti passivi".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Debiti</b>	3.093.362	2.792.215	2.911.588
<b>Ratei e risconti passivi</b>	41.876	34.129	34.129

### **Nota Integrativa Conto economico Abbreviato**

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

### **Proventi e oneri finanziari**

#### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Gli interessi e gli altri oneri finanziari sono così ripartibili:

	Interessi e altri oneri finanziari
<b>Debiti verso banche</b>	90.821
<b>Totale</b>	90.821

### **Nota Integrativa Altre Informazioni**

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (D. Lgs. n. 196/2003) redigendo apposita autocertificazione e adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

**Titoli emessi dalla società**

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

**Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Informativa ai sensi dell'art. 2497-bis c.c.

In ottemperanza all'art. 2497 bis, comma 4, si segnala che l'attività della società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

**Azioni proprie e di società controllanti**

La società non possiede, ne ha acquistato o ceduto, azioni proprie o azioni o quote di società controllanti.

**Operazioni con parti correlate (punto 22-bis)**

La società non è tenuta a fornire l'informativa relativa alle operazioni con le parti correlate.

La società non ha in essere alcun contratto di consolidato fiscale nè di trasparenza fiscale.

**Accordi fuori bilancio (punto 22-ter)**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

**Patrimoni destinati ad uno specifico affare (art. 2447-septies)**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

**Finanziamenti destinati ad uno specifico affare (art. 2447-decies)**

Non sussistono/sono stati effettuati finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

***Compensi revisore legale o società di revisione***

	<b>Valore</b>
Revisione legale dei conti annuali	23.445
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>23.445</b>

**Adozione Modello 231**

L'art. 6 del D.Lgs. 231/01, contempla una forma di "esonero" da responsabilità degli amministratori della società se si dimostra di aver adottato ed efficacemente attuato un Modello di organizzazione, gestione e controllo idoneo a prevenire la realizzazione degli illeciti penali considerati.

In relazione a tali disposizioni, il Consiglio di amministrazione ha affidato l'incarico di redazione del Modello ad una società specializzata ed ha individuato nel Presidente del Collegio sindacale l'organo monocratico che ha il compito di vigilare sull'efficacia reale del Modello 231

**RENDICONTO FINANZIARIO DI FLUSSI DI LIQUIDITA'**

**2014**

**2013**

***OPERAZIONI DI GESTIONE REDDITUALE***

Utile/perdita di esercizio	(292.326)	2.506
+ Ammortamenti	281.194	259.346
+ Accantonamento fondo trattamento fine rapporto	12.391	13.593
+ Altri accantonamenti	40.000	
- Plusvalenze patrimoniali da alienazioni		(10.679)
+/- Diminuzione/aumento di attività correnti non finanziarie:		
Rimanenze	6.038	(4.106)
Crediti dell'attivo circolante	38.427	(146.500)
Ratei e risconti attivi	(22.328)	80.987
+/- Aumento/diminuzione di passività correnti non finanziarie:		
Debiti entro l'esercizio	68.310	(227.270)
Ratei e risconti passivi	(7.747)	(20.425)
- Quota di trattamento fine rapporto liquidato nell'esercizio	(202)	(41.507)
<b>Flusso di liquidità generata/assorbita dalla gestione reddituale:</b>	<b>123.757</b>	<b>(94.055)</b>
<b><i>ATTIVITA' D'INVESTIMENTO/DISINVESTIMENTO</i></b>		
- Valore di acquisto immobilizzazioni immateriali	(130.244)	(57.542)
- Valore di acquisto immobilizzazioni materiali	(40.889)	
+ Valore di realizzo immobilizzazioni alienate	(9.305)	
<b>Flusso di liquidità generata/assorbita da attività di investimento/disinvestimento:</b>	<b>(180.438)</b>	<b>(57.542)</b>
<b><i>ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO</i></b>		
- Rimborso finanziamenti/mutui	(250.084)	(35)
+/- Aumenti/diminuzioni di capitale sociale al netto dei decimi non versati	419.256	
+/- Aumenti/diminuzioni di riserve in c/capitale		
+/- Altri aumenti/diminuzioni di patrimonio netto	(1)	(2)
<b>Flusso di liquidità generata/assorbita da attività di finanziamento:</b>	<b>169.171</b>	<b>(37)</b>
<b>AUMENTO/DIMINUZIONE DI LIQUIDITA' COMPLESSIVA:</b>	<b>112.490</b>	<b>(151.634)</b>

**Nota Integrativa parte finale**

Si precisa che nella redazione del bilancio non è stato compiuto alcun raggruppamento di voci precedute da numeri arabi, come facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Si ritiene che non ci siano ulteriori informazioni da fornire, oltre a quelle richieste da specifiche disposizioni di legge, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico dell'esercizio.

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti l'Organo Amministrativo approva il bilancio 2014 e propone il riporto a nuovo della perdita di esercizio pari a Euro 292.326

Il Presidente del CdA