



## COMUNE DI BORGHI

*Provincia di Forlì - Cesena*

*P.zza A.Lombardini 7*

*47030 Borghi*

*c.f. e p.iva 00664610409*

*tel0541/947405/947411 fax 0541/947612*

### **BANDO DI GARA PER LA CESSIONE DELLE AZIONI START ROMAGNA SPA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGHI**

#### **a. PREMESSA**

Il Comune di Borghi possiede una partecipazione azionaria in seno alla Società Start Romagna Spa, con sede legale in Cesena (FC), Via A. Spinelli, 140, P. IVA e Cod. Fisc. 03836450407, REA FO-321015, consistente in un numero di azioni pari a 2.271 del Valore Nominale unitario di Euro 1,00, corrispondenti ad un Valore Nominale complessivo della partecipazione di Comune di Borghi di Euro 2.271 e rappresentanti lo 0,00783% del Capitale Sociale di Start Romagna Spa;

Il Comune di Borghi con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 29/4/2015, ha proceduto alla ricognizione delle partecipazioni societarie disponendo la dismissione della partecipazione oggetto del presente bando.

Con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 02 febbraio 2016, sono state fornite specifiche indicazioni circa le modalità operative per procedere all'alienazione della partecipazione azionaria del Comune di Borghi in Start Romagna Spa, fatto salvo l'esercizio dei diritti di prelazione, propria o impropria, così come previsto all'art.10 dello Statuto della succitata Società, recante all'oggetto "TRASFERIMENTO DELLE AZIONI".

#### **b. ENTE CEDENTE**

**Comune di Borghi, Piazza A.Lombardini 7 - 47030 Borghi (FC)**

Riferimenti: Settore Amministrativo - tel. 0541/947411;

indirizzo e-mail: [e.magnani@comune.borghi.fc.it](mailto:e.magnani@comune.borghi.fc.it)

Pec: [comune.borghi@cert.provincia.fc.it](mailto:comune.borghi@cert.provincia.fc.it)

Informazioni di carattere tecnico-finanziario e di procedura: Elio Oreste Magnani

Il presente avviso sarà consultabile anche sul sito istituzionale dell'Ente, alla voce "Bandi" al seguente indirizzo web: [www.comune.borghi.fc.it](http://www.comune.borghi.fc.it)

#### **c. OGGETTO DELLA PROCEDURA – PREZZO A BASE D'ASTA**

Oggetto della presente procedura è la cessione della partecipazione azionaria nella Società Start Romagna Spa, fatto salvo il preventivo esperimento della clausola di prelazione disposta all'art. 10 dello Statuto della Società.

Le azioni poste in vendita costituiscono un unico lotto funzionale non frazionabile che coincide con la complessiva quota azionaria (n.2271 azioni) detenuta dal Comune di Borghi alla data di

approvazione del presente avviso. Si potranno proporre offerte, da parte di chi sia in possesso dei requisiti all'uopo richiesti, solo per l'intero ed unico lotto funzionale.

**Il prezzo a base di gara è fissato nel valore unitario di Euro 1,041076 per azione in linea rispetto al bilancio ordinario d'esercizio chiuso al 31/12/2013 della Società interessata alla dismissione, come riportato nella deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 02.02.2016.**

**Valore complessivo del lotto funzionale unico e non frazionabile: Euro 2.364,29 (duemilatrecentosessantaquattrovirgolaventinove).**

#### **d. SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare i seguenti soggetti:

- 1) persone fisiche che intendano diventare, esse stesse, proprietarie delle azioni poste in vendita o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare;
- 2) titolari di impresa individuale che intendano diventare, essi stessi, proprietari delle azioni poste in vendita o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare;
- 3) società, enti pubblici o privati o pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., o associazioni, che intendano diventare, essi stessi, proprietari delle azioni o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare.

I soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti e le condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, previsti dalle vigenti disposizioni di legge e meglio declinati nella dichiarazione di cui al successivo punto E).

#### **e. CONDIZIONI GENERALI – REQUISITI**

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione e tassativamente entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 12 marzo 2016.

- 1) **domanda di partecipazione e dichiarazioni corredate a pena di esclusione dalla fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore (V. MODELLO 1 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE) allegato “A” del presente bando;**
- 2) **offerta economica, redatta in bollo (V. MODELLO 2 – OFFERTA ECONOMICA), allegato “B” del presente bando.**

La documentazione dovrà essere trasmessa con le seguenti modalità: esclusivamente al **Protocollo del Comune di Borghi, Piazza A.Lombardini 7 - 47030 Borghi (FC)**, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata; e' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano, negli orari di apertura, esclusivamente al Protocollo del Comune che ne rilascerà apposita ricevuta. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico unico, pena esclusione dalla gara stessa, deve essere chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura e deve contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti la dicitura, rispettivamente, **“A – Documentazione”** e **“B – Offerta”**.

Il plico unico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e dell'indirizzo dello stesso, l'oggetto della gara recante la dicitura **“ASTA PER LA CESSIONE DELLE AZIONI SOCIETA' START ROMAGNA S.P.A. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGHI – NON APRIRE”**. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia o ente accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

**La busta “A – Documentazione”** dovrà contenere, **a pena di esclusione**, tutti i documenti di seguito elencati:

**1) Domanda di partecipazione all'asta**, redatta in bollo, in lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta economica, contenente tutte le dichiarazioni di cui al successivo punto 2, (così come riportato nel MODELLO 1 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE);

**2) Dichiarazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n.445**, avente, a pena di esclusione, il seguente contenuto:

**a) indicazione del soggetto che dovrà acquistare le azioni**, nonché dei dati e della qualifica di chi sottoscrive la domanda di partecipazione, l'offerta economica e la dichiarazione.

In particolare:

- per le persone fisiche e i titolari di impresa individuale: indicazione di nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale del sottoscrittore;

- per le società o altri enti iscritti nel Registro delle Imprese: indicazione di denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA, dati anagrafici di tutti i soci per le società in nome collettivo e dei soci accomandatari per le società in accomandita semplice, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e degli altri eventuali legali rappresentanti;

- per gli enti pubblici e per le PP.AA. di cui all'art.1, comma 2 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.: indicazione della denominazione, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e/o negoziale che opera in nome e per conto dell'ente ed indicazione dei riferimenti della relativa deliberazione o determinazione a contrattare, nonché l'indicazione dell'impegno contabile, registrato sul competente intervento del Bilancio di Previsione;

- per le Società semplici, associazioni, soggetti non iscritti nel Registro delle Imprese: indicazione di denominazione o ragione sociale, sede legale, dati fiscali, generalità del sottoscrittore rappresentante e degli altri eventuali legali rappresentanti;

- in caso di offerta in nome e per conto di terzi: indicazione dei dati relativi al sottoscrittore e dai dati relativi al soggetto sul quale ricadranno gli effetti dell'aggiudicazione, nonché gli estremi dell'atto notarile di conferimento della procura speciale, da allegare a pena di esclusione, per partecipare alla gara;

- specificazione se si tratta di offerta per persona da nominare;

**b) attestazione che l'offerente si trova nel pieno e libero godimento dei diritti civili;**

**c) attestazione, resa dal soggetto interessato se persona fisica o da ciascuno dei suoi legali rappresentanti e procuratori se si tratta di persona giuridica**, nonché da ciascuno dei soci, se si tratta di Società in nome collettivo, dei soci accomandatari se si tratta di Società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di Società, che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della Legge 1423/56 e s.m.i. e non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575;

- d)** attestazione resa dal soggetto interessato se persona fisica o da ciascuno dei suoi legali rappresentanti e procuratori se si tratta di persona giuridica, nonché da ciascuno dei soci, se si tratta di Società in nome collettivo, dei soci accomandatari se si tratta di Società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di Società, che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per i reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio; tutti gli eventuali procedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti vanno dichiarati;
- e)** attestazione, per le persone giuridiche, che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lettera c), del D.Lgs, 231/2001 e s.m.i. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- f)** attestazione, resa dal soggetto interessato, se persona fisica, o da ciascuno dei suoi legali rappresentanti e procuratori se si tratta di persona giuridica, nonché da ciascuno dei soci, se si tratta di Società in nome collettivo, dei soci accomandatari se si tratta di Società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di Società, di non essere interdetto, inabilitato, fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati;
- g)** attestazione, per le imprese individuali o le Società iscritte nel Registro Imprese, che l'impresa individuale o societaria è iscritta nel Registro delle Imprese e non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**3) dichiarazione, a pena di esclusione, (contenuta nello stesso MODELLO 1 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE):**

- a)** di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando di gara;
- b)** di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento contenute nel punto "I" del presente bando;

**4) fotocopia del documento di identità del sottoscrittore (per la validità delle dichiarazioni sostitutive e quindi a corredo del Modello 1), l'assenza del suddetto documento di identità costituisce causa di esclusione;**

**5) per chi agisce per procura speciale: originale o copia conforme all'originale della relativa procura;**

**6) ricevuta del versamento della cauzione prestata a copertura delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dall'aggiudicazione, ivi compresa la stipula del Contratto di Cessione e il pagamento del prezzo per la cessione, a pena di esclusione, secondo le modalità e nei termini di cui al successivo punto "G";**

La cauzione dovrà essere complessivamente di importo pari al 10% dell'importo complessivo a base d'asta.

Sono ammesse offerte:

- per procura speciale, da presentare, a pena di esclusione, in originale o copia autentica, purché sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata; non sono validi i mandati di procura generale;

- per persona da nominare, secondo le modalità di cui all'art.81 del R.D. 827/1924, di seguito riportate:

l'offerente, purché egli stesso abbia i requisiti necessari per essere ammesso agli incanti e il deposito a cauzione sia a lui intestato, può dichiarare la persona all'atto dell'aggiudicazione provvisoria, ovvero entro il termine di tre giorni dall'aggiudicazione stessa, presentando contestualmente identica garanzia, con gli stessi requisiti di cui al punto G, validamente prestata nell'interesse della persona da nominare, che andrà a sostituire a tutti gli effetti l'analogo cauzione presentata dall'offerente.

Qualora l'offerente non renda la prevista dichiarazione nel termine utile – ovvero la persona dichiarata non accetti al momento dell'aggiudicazione, se presentata alla stessa, o entro i tre giorni successivi, ovvero non abbia i requisiti necessari per concorrere all'asta o in generale per assumere obbligazioni o per stipulare contratti – l'offerente stesso sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero ed unico aggiudicatario.

**La busta “B – Offerta”** dovrà contenere:

1) L'offerta economica (MODELLO 2 – OFFERTA), che dovrà essere redatta in bollo, in lingua italiana, sottoscritta dallo stesso soggetto che presenta la domanda di partecipazione e dovrà specificare, a pena di esclusione:

- a) l'indicazione, in cifre ed in lettere, del prezzo unitario in Euro per ciascuna azione, con indicazione di un numero massimo di tre decimali e con specificazione del prezzo complessivo dell'intero lotto funzionale. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione; in caso di discordanza fra il prezzo unitario per azione ed il prezzo complessivo per l'intero lotto sarà tenuto valido il prezzo unitario.
- b) la dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art.1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando di gara.

## **f. SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE**

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art.73, comma 1, lettera c), del R.D. n.827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo della “*offerta segreta*”, da porre a confronto con il prezzo a base d'asta. **Non sono ammesse offerte al ribasso. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.** L'aggiudicazione, per l'intero lotto funzionale, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta.

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede del Comune di Borghi, ubicata in Piazza Lombardini n.8 - Borghi (FC) **nel giorno 15 marzo 2016 alle ore 11,30** a mezzo pubblicazione sul sito: [www.comune.borghi.fc.it](http://www.comune.borghi.fc.it) alla presenza di apposita Commissione. La Commissione, constatata la conformità formale dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, procedendo all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti richiesti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto alla base d'asta. La gara sarà aggiudicata anche in caso di una sola offerta utile e valida, purché superiore o uguale al prezzo a base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara. Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, e che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i

concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire, entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica, una ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà, allo stesso modo, fino ad ottenere il prezzo più elevato.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del Segretario della Commissione.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta, avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per il Comune di Borghi gli obblighi sono subordinati all'espletamento del diritto di prelazione da parte dei soci di cui al successivo punto H, nonché della procedura prevista per la verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale, che abbia condotto ad un esito positivo, cui seguirà il provvedimento di aggiudicazione definitiva. Il Comune di Borghi si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e /o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei propri confronti. Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D.827/1924 e s.m.i.

#### **g. GARANZIE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

I concorrenti sono obbligati, pena l'esclusione, a costituire una cauzione ai sensi dell'art.54 del R.D.827/1924, pari al 10% del prezzo a base d'asta con le seguenti modalità fra loro alternative:

- mediante assegno circolare non trasferibile intestato a: Comune di Borghi dell'importo di Euro 236,42 (duecentotrentaseivirgolaquarantadue);
- mediante versamento di un importo pari ad Euro 236,42 (duecentotrentaseivirgolaquarantadue) presso la Tesoreria Comunale (qualsiasi Filiale della Cassa di Risparmio di Cesena Spa con sede centrale di Cesena), che rilascerà quietanza;

La cauzione, senza interesse alcuno, sarà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva ai partecipanti non aggiudicatari mentre sarà imputata in conto prezzo vendita per il concorrente aggiudicatario.

#### **h. DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI**

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, il Comune di Gatteo deve provvedere a notificare, nelle forme statutarie previste dalla Società Start Romagna S.p.A. le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alle clausole di prelazione propria o impropria, nonché alle clausole di gradimento previste dai singoli statuti. In relazione alla sussistenza delle eventuali clausole di prelazione e/o gradimento, relative alle azioni oggetto di cessione, l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti del Comune di Gatteo alcun diritto o titolo all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipulazione del contratto di cessione, nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante e/o nel caso in cui il Consiglio di Amministrazione abbia motivatamente negato il gradimento. Qualora gli aventi diritto esercitino la predetta prelazione e/o Consiglio di Amministrazione delle singole Società interessate neghi motivatamente il gradimento, l'aggiudicatario provvisorio avrà diritto alla restituzione del deposito cauzionale e non potrà avanzare altra pretesa nei confronti del Comune di Gatteo.

#### **i. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE**

Decorsi i termini stabiliti nello statuto societario per l'esercizio del diritto di prelazione e/o di gradimento, come sopra esplicitati, senza che alcuno degli aventi titolo li abbia esercitati, si procederà all'aggiudicazione definitiva del lotto messo in vendita.

Il Comune di Gatteo, comunicherà con lettera raccomandata A\R, l'esito all'aggiudicatario provvisorio ed a ciascuno degli altri concorrenti ammessi. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione. La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 40 (quaranta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente e il diritto per il Comune di Gatteo di incameramento della cauzione, salvo azione di maggior danno da far valere in sede competente.

Tutte le spese contrattuali, comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni etc... saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i

#### **j. PREZZO D'ACQUISTO**

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita dell'unico lotto funzionale ad esso aggiudicato in via definitiva in un'unica soluzione presso la Tesoreria Comunale, Cassa di Risparmio di Cesena Spa IBAN: IT 98 M 06120 67831 T20060000611 entro la data della stipulazione del contratto, al netto della cauzione già incamerata, pena la perdita della cauzione stessa e la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, fatti salvi i maggiori danni. Copia della ricevuta di versamento e del deposito cauzionale dovranno essere esibite al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

#### **k. PUBBLICAZIONE**

Il presente bando sarà pubblicato:

- all'Albo pretorio on line del Comune di BORGHI e sul sito internet dell'ente all'indirizzo [www.comune.borghi.fc.it](http://www.comune.borghi.fc.it);
- all'Albo pretorio on line degli enti soci di Start Romagna Spa;

#### **l. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E NOTIZIE INTEGRATIVE**

Sul sito internet, all'indirizzo <http://www.comune.borghi.fc.it>, è disponibile copia della documentazione di gara.

Il Settore Amministrativo del Comune di Borghi tel.: 0541/947411, mail [e.magnani@comune.borghi.fc.it](mailto:e.magnani@comune.borghi.fc.it) è disponibile per ogni ulteriore informazione.

#### **m. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara sarà esperita, in seduta pubblica, secondo le modalità del presente bando, presso la sede del Comune di Borghi. Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di non procedere all'espletamento della gara ovvero di disporre il rinvio del termine fissato. Possono presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti delle società o degli enti partecipanti o, in alternativa, le persone munite di specifica delega conferita dai rispettivi rappresentanti legali ovvero le persone fisiche che abbiano fatto richiesta di partecipare alla gara.

#### **n. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Borghi. Il Comune opererà secondo quanto previsto dal D. Lgs. 196/03; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

I concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n.196/2003.

#### **o. CONTROVERSIE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria territorialmente competente.

#### **p. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

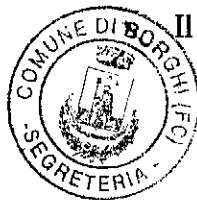
Ai sensi della L. 07/08/1990, n. 241, Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Amministrativo – Magnani Elio Oreste.

#### **q. AVVERTENZE E NORME DI RINVIO**

L'Amministrazione si riserva, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiarati. L'aggiudicatario non in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara o che abbia dichiarato il falso, decade dall'aggiudicazione provvisoria che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23.05.1924, n. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia ed ai vigenti regolamenti dell'Ente, reperibili sul sito web: [www.comune.borghi.fc.it](http://www.comune.borghi.fc.it)

Borghi 12/02/2016



Il Resp. Settore Amministrativo

Magnani Elio Oreste

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Magnani Elio Oreste', written over the printed name.



ALLEGATO "A"

Applicare n. 1  
marca da bollo  
da € 16,00

Modello 1 "Domanda di partecipazione"

Al Comune di  
Borghi  
Piazza Lombardini n.7  
47030 BORGHI (FC)

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLE AZIONI SOCIETA' START  
ROMAGNA S.P.A. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGHI.  
DICHIARAZIONI (ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto Cognome..... Nome .....  
nato a..... il.....  
residente in..... Prov..... CAP..... Via/Piazza

.....  
con codice fiscale

.....  
e-mail ..... telefono ..... fax ..... (per invio  
comunicazioni),  
in qualità di (**barrare ciò che interessa**)

**persona fisica**

**titolare dell'impresa individuale**..... con sede  
in..... (Pr....).Via/Piazza.....

.....  
N° iscrizione Camera di  
Commercio..... C.F.....

**legale rappresentante di società o altro ente iscritto nel registro imprese**

**Ragione Sociale** .....  
Con sede legale in..... (PR.....)  
Via/Piazza.....

N°iscrizione Camera di Commercio.....  
C.F..... P.IVA.....  
Iscrizione INPS sede di ..... posizione n.....  
Iscrizione INAIL sede di ..... posizione n. ....

**generalità dei soci (solo per le società in nome collettivo o in accomandita semplice)**

Cognome..... Nome .....  
nato a..... il.....

FIRMA DELL'OFFERENTE  
(SE ENTE O SOCIETA': TIMBRO DELL'IMPRESA E  
FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE)

residente in.....Prov.....CAP.....Via/Piazza .....  
con codice fiscale .....

**generalità degli altri legali rappresentanti:**

Cognome..... Nome .....  
nato a.....il.....  
residente in.....Prov.....CAP.....Via/Piazza .....  
con codice fiscale .....

**legale rappresentante di società semplice/associazione/soggetti non iscritti al Registro delle imprese**

**Ragione Sociale** .....  
Con sede legale in.....(PR.....)  
Via/Piazza.....  
C.F..... P.IVA.....  
Iscrizione INPS sede di .....posizione n.....  
Iscrizione INAIL sede di .....posizione n.....

**generalità degli altri legali rappresentanti:**

Cognome..... Nome .....  
nato a.....il.....  
residente in.....Prov.....CAP.....Via/Piazza .....  
con codice fiscale .....

**legale rappresentante e/o negoziale di Ente Pubblico o PP.AA. (\*\*presentare procura)**

**Denominazione** .....  
Con sede legale in.....(PR.....)  
Via/Piazza.....  
C.F..... P.IVA.....  
Iscrizione INPS sede di .....posizione n.....  
Iscrizione INAIL sede di .....posizione n.....  
deliberazione/determinazione a contrattare n..... del..... Organo.....  
Impegno n.....

**procuratore speciale di (generalità) (\*\*presentare procura)**

.....

consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

**DICHIARA**

**1) di presentare offerta (*barrare ciò che interessa*)**

^ in conto proprio

^ in nome e per conto di terzi giusta procura speciale allegata;

^ per persona da nominare ai sensi degli articoli 1401 e ss c.c.

**2) di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti nell'avviso d'asta e più precisamente**

2.1) di essere nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

2.2) che nei propri confronti non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 1423/56 e s.m.i. e non sussistono cause di ostative previste dall'art. 10 della L. 575/65;

2.3) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato

FIRMA DELL'OFFERENTE  
(SE ENTE O SOCIETA': TIMBRO DELL'IMPRESA E  
FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE)

o emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.c. per reati gravi in danno allo Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;

2.4) (per le società) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 co. 2 D.Lgs 231/2001 s.m.i. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

2.5) che nei propri confronti non è stato pronunciato alcun provvedimento di interdizione, inabilitazione, fallimento e/o che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali stati.

2.6) (per le imprese) di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una di tali situazioni.

3) di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando di gara e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a corrispondere il prezzo offerto secondo le modalità di cui al punto "J" del Bando di gara;

4) di impegnarsi a corrispondere il saldo del prezzo di acquisto offerto entro la data della stipulazione del contratto come previsto dal Bando di gara;

5) di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte prevista nel bando;

Si allega ricevuta del versamento della cauzione effettuato in uno dei seguenti modi:

- Assegno circolare non trasferibile intestato a: Comune di Borghi pari ad Euro 236,42 (duecentotrentaseivirgolaquarantadue)
- quietanza rilasciata dalla Tesoreria Comunale: Cassa di Risparmio di Cesena con sede centrale a Cesena, (qualsiasi filiale) pari ad Euro 236,42 (duecentotrentaseivirgolaquarantadue)

Luogo e data,.....

#### **N.B. " AVVERTENZE"**

**La dichiarazione dovrà essere compilata correttamente in ogni sua parte, barrando, se necessario, le parti che non interessano, e sottoscritta in ogni foglio dal titolare/legale rappresentante dell'impresa o suo valido procuratore. (\*\*\*) In caso di procuratore deve essere allegata copia autentica della procura.)**

**Per la validità della presente dichiarazione è necessario allegare, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del dichiarante, ai sensi dell'art. 38 co. 3 D.P.R. n. 445/2000.**

AI SENSI DELL'ART.13 DEL D.LGS 30.06.2003 N° 196 SI INFORMA CHE I DATI FORNITI DAI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA D'ASTA PUBBLICA SONO RACCOLTI E TRATTATI COME PREVISTO DALLE NORME VIGENTI IN MATERIA E POTRANNO ESSERE COMUNICATI AD ALTRE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI FINI DELLA VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI EFFETTUATE.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO E' IL COMUNE DI GATTEO; RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO E' IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO QUALE SI EVINCE DALL'AVVISO.

FIRMA DELL'OFFERENTE  
(SE ENTE O SOCIETA': TIMBRO DELL'IMPRESA E  
FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE)

**Applicare n. 1  
marca da bollo  
da € 16,00**

**MODELLO 2 "OFFERTA ECONOMICA"**

**Al Comune di Borghi  
P.zza A.Lombardini n.7  
47030 BORGHI (FC)**

**OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLE AZIONI SOCIETA' START  
ROMAGNA S.P.A. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGHI.  
OFFERTA ECONOMICA**

Il sottoscritto.....  
in qualità di:.....  
.....  
.....

**OFFRE**

Il seguente prezzo unitario per ciascuna azione:

€ \_\_\_\_\_,\_\_\_\_

in lettere: euro.....

e quindi il prezzo complessivo di € \_\_\_\_\_,\_\_\_\_

in lettere: euro .....

per l'intero pacchetto composto da n° 2271.

Dichiara altresì che la presente offerta è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando.

Luogo e data,.....

**FIRMA DELL'OFFERENTE  
(SE ENTE O SOCIETA': TIMBRO DELL'IMPRESA E  
FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE)**