



COMUNE DI FORLÌ

SERVIZIO EDIFICI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 523 del 24/02/2021

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE EDIFICIO EX ASILO SANTARELLI - POR-FESR EMILIA ROMAGNA - 2014-2020 - ASSE 5 QUALIFICAZIONE BENI CULTURALI (CUP: C61B16000450006) - ASSE 6 CITTA' ATTRATTIVE E PARTECIPATE (C61B16000050004) - CIG: 7637501933 - APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO DI APPALTO

00 - NESSUNA CLASSIFICAZIONE DI BILANCIO

Il Dirigente del Servizio

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDIFICI PUBBLICI

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 09/02/2016 ad oggetto l'approvazione del "Documento Unico di Programmazione del triennio 2016-2019";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 130 del 22/12/2017 ad oggetto l'approvazione della "Nota di aggiornamento al DUP 2018-2020 e Bilancio di Previsione per gli esercizi 2018-2020";
- le delibere di Giunta Comunale n. 18 del 23/01/2018 ad oggetto l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020, n. 566 del 28/12/2018 ad oggetto l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021, n. 529 del 24/12/2019 ad oggetto l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 e n. 1 del 08/01/2021 ad oggetto l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 29/05/2018, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "Restauro, riqualificazione e valorizzazione edificio "ex Asilo Santarelli" - POR-FESR Emilia Romagna – 2014-2020, Asse 5 "Qualificazione beni culturali" (CUP: C61B16000450006) dell'importo di €. 2.000.000,00 e Asse 6 "Città attrattive e partecipate" (CUP: C61B16000050004) dell'importo di €. 3.000.000,00 e dell'importo complessivo di € 5'000'000.00, finanziato per € 1.000.000,00 con contributo POR FESR 2014 2020 Asse 5 - Azione 6.7.1 - Qualificazione beni culturali, per € 1.700.003,14 con contributo POR FESR 2014 2020 Asse 6 - Attività 6.7.1. - Cultural Heritage e cittadinanza attiva e per € 2.299.996,86 con Avanzo di Amministrazione, il cui responsabile unico del procedimento era l'arch. Dario Pinzarrone;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Edifici Pubblici n.2150 del 28/09/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e le modalità di affidamento dei lavori di "Restauro, riqualificazione e valorizzazione edificio "ex Asilo Santarelli" - POR-FESR Emilia Romagna – 2014-2020 per l'importo complessivo di € 5.000.000,00, di cui €. 3.850.000,00 per lavori in appalto a base di gara, inclusi gli oneri per la sicurezza, pari a € 244.263,03, non soggetti ad offerta;
- i lavori riguardano un bene del patrimonio culturale tutelato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e, pertanto, al relativo contratto risulta applicabile la disciplina del capo III del titolo VI della parte II del D.Lgs. n. 50/2016;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Contrattualistica Gestione del Patrimonio e Legale n.1976 del 25/07/2019, a seguito di procedura aperta, i lavori in appalto di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, venivano aggiudicati all'impresa Paolo Beltrami Costruzioni SpA, con sede a Paderno Ponchielli (CR), per l'importo netto di €. 3.490.510,63, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 244.263,03 e di lavori in economia pari ad € 10.843,30, sui quali il ribasso di gara verrà applicato solo in fase di contabilizzazione, e si procedeva, inoltre, all'adeguamento del quadro economico, distribuendo il ribasso offerto nella voce "fondo residuo per ribasso di gara";

- la consegna dei lavori all'impresa appaltatrice è avvenuta anticipatamente sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 32, c. 8, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta da verbale di consegna anticipata dei lavori, agli atti, in data 30/09/2019, l'esecuzione dei lavori è tuttora in corso e quindi il contratto è in corso di validità;
- in data 21/10/2019 è stato stipulato tra il Comune di Forlì e l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto Rep. N° 31543;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Gestione Edifici Pubblici n. 2850 del 31/10/2019 è stato nominato per l'intervento di Restauro, Riqualificazione e Valorizzazione dell'edificio "Ex Asilo Santarelli", ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con decorrenza dal 1 novembre 2019, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. n.81/2008, con delega di funzioni con correlativa attribuzione delle connesse responsabilità, dei lavori, forniture e servizi, il sottoscritto ing. Gianluca Foca;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 05/08/2020, è stata approvata la prima perizia di variante e suppletiva e relativa modifica del quadro economico, dando atto che lo stesso rimane invariato nell'importo complessivo di € 5.000.000,00, specificando che:
- per quanto concerne l'Asse 5 "Qualificazione Beni Culturali" (CUP: C61B16000450006) la variante non comporta maggiori spese, in quanto vi è una minima ridefinizione delle lavorazioni che condurrà ad una minor spesa per lavorazioni da contabilizzarsi a corpo e lavori in economia previsti in contratto, bilanciata da una maggior spesa prevista per lavori a misura, come desumibile dallo specifico quadro comparativo e di raffronto di variante;
- per quanto concerne l'Asse 6 "Città attrattive e partecipate" (C61B16000050004), la variante comportando maggiori spese di netti €. 230.000,00 (€ 253.000,00, comprensiva di relativa I.V.A. Al 10%) come desumibile dallo specifico quadro comparativo e di raffronto di variante, può trovare copertura nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera;
- con determina dirigenziale n.1980 del 21/08/2020 è stata approvata la modifica del contratto d'appalto relativa alla prima perizia di variante e suppletiva, ammissibile ai sensi dell'art.149, c.2 D.Lgs50/2016 e perfezionata con contratto iscritto al Registro delle Scritture Private del Comune di Forlì al n. 180/2020 in data 17/11/2020, comportante, per quanto concerne l'Asse 6 "Città attrattive e partecipate" (C61B16000050004), un maggiore importo contrattuale netto di € 230.000,00, al netto del ribasso d'asta del 10,00%, senza variazioni degli oneri per la sicurezza;

Visto che il direttore dei lavori, Arch. Chiara Atanasi Brilli, ha proposto al responsabile del procedimento, Ing. Gianluca Foca, di apportare ulteriore modifica al contratto di appalto, esponendo la situazione di fatto e le ragioni in apposita relazione datata 23/12/2020 e in successiva seconda perizia suppletiva e di variante descritta negli elaborati di cui all'elenco elaborati;

Atteso che con delibera di Giunta Comunale n°424 del 30/12/2020 è stata approvata:

- la seconda perizia di variante e suppletiva redatta dal Servizio Edifici Pubblici, relativa ai lavori di "Restauro, riqualificazione e valorizzazione edificio "ex Asilo Santarelli" – POR-FESR Emilia Romagna – 2014-2020 afferente l'Asse 5 (CUP: C61B16000450006)

“Qualificazione beni culturali” e l'Asse 6 (CUP: C61B16000050004) “Città attrattive e partecipate” descritta negli elaborati, di cui all’elenco allegato alla medesima delibera, con conseguente modifica del quadro economico dell'opera per l'importo aggiuntivo di € 300.000,00, relativa al solo Asse 6 “Città Attrattive e partecipate”;

- la modifica del quadro economico dell'opera relativo all'Asse 6 “Città Attrattive e partecipate”, dovuta a maggiori spese di netti €. 240.000,00 (€. 264.000,00 comprensiva di relativa I.V.A. Al 10%) per lavori principali (A1), e netti €. 29.508,20 (€. 36.000,00 comprensiva di relativa IVA al 22%), per maggiori oneri dovuti al ricalcolo degli affidamenti di direzione operativa conseguenti alle modifiche progettuali di variante;
- con la seguente configurazione finale del quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE - 2^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE					
voce	descrizione	importo	oltre IVA		subimpegno importo
			%	importo	
A1	1. Lavori principali: a corpo	2 965 019,43	*	*	*
	2. a misura	270 384,88			
	3. in economia	10 843,30			
	4. oneri per la sicurezza	244 263,03			
	5. Lavori 1 perizia suppletiva e di variante: a corpo	196 404,91			
	6. a misura	22 499,04			
	7. in economia	11 096,05			
	8. oneri per la sicurezza	0,00			
	9. Lavori 2 perizia suppletiva e di variante: a corpo	142 905,75			
	10. a misura	59 006,94			
	11. in economia	4 997,51			
	12. oneri per la sicurezza Covid	56 869,48			
	13. oneri per la sicurezza	-23 779,68			

Sommano A1		3 960 510,64	10	396 051,06	4 356 561,70
	Somme a disposizione per:				
B1	lavori in economia esclusi dall'appalto e arredi funzionali al progetto (€ 40.000)	145 500,00	22	32 010,00	177 510,00
B2	rilevi accertamenti indagini	0,00	22	0,00	0,00
B3	allacciamenti ai pubblici servizi	25 000,00	22	5 500,00	30 500,00
B4	imprevisti	2 000,00	22	440,00	2 440,00
B5	acquisizione/asservimento immobili e spese connesse	0,00	*	0,00	0,00
B6	accantonamenti di cui art. 106, c.1, lett.a), d.lgs. 50/16	0,00		0,00	0,00
B7A	Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)	82 410,00	*	0,00	82 410,00
B7B	spese tecniche	379 508,20	22	83 491,80	463 000,00
B8	spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e validazione	0,00	22	0,00	0,00
B9	spese per commissioni giudicatrici	0,00	22	0,00	0,00
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche	12 824,47	22	2 821,38	15 645,85

B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, statico e altri collaudi specialistici	11 000,00	22	2 420,00	13 420,00
B12	fondo residuo per ribasso di gara	158 512,44		0,00	158 512,44
IVA	su voci A	396 051,06			
	su voci B	126 683,18			
sommano (voci B ed IVA)	1 339 489,35				
TOTALE PROGETTO (voci A, B ed IVA)	5 300 000,00				

ASSE 5

INVARIATO 2^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

voce	descrizione	importo	oltre IVA		subimpegno importo
			%	importo	
A1	1. Lavori principali: a corpo	1 215 342,70	*	*	*
	2. a misura	81 577,30	*	*	*
	3. in economia	2 293,23	*	*	*
	4. oneri per la sicurezza	56 684,55	*	*	*
	5. Lavori 1 perizia suppletiva e di variante: a corpo	-118,71			
	6. a misura	618,30			

	7. in economia	-499,58			
	8. oneri per la sicurezza	0,00			
Sommano A1		1 355 897,78	10	135 589,78	1 491 487,56
	Somme a disposizione per:				
B1	lavori in economia esclusi dall'appalto	68 500,00	22	15 070,00	83 570,00
B2	rilevi accertamenti indagini	0,00		0,00	0,00
B3	allacciamenti ai pubblici servizi	0,00		0,00	0,00
B4	imprevisti	2 000,00	22	440,00	2 440,00
B5	acquisizione/asservimento immobili e spese connesse	0,00	*	0,00	0,00
B6	accantonamenti di cui art. 106, c.1, lett.a), d.lgs. 50/16	0,00		0,00	0,00
B7A	Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)	32 190,00	*	0,00	32 190,00
B7B	spese tecniche	185 000,00	22	40 700,00	225 700,00
B8	spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e validazione	0,00		0,00	0,00
B9	spese per commissioni giudicatrici	0,00		0,00	0,00
B10	spese per pubblicità e per opere	3 000,00	22	660,00	3 660,00

	artistiche				
B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, statico e altri collaudi specialistici	2 000,00	22	440,00	2 440,00
B12	fondo residuo per ribasso di gara	158 512,44		0,00	158 512,44
IVA	su voci A	135 589,78			
	su voci B	57 310,00			
sommano (voci B ed IVA)	644 102,21				
TOTALE PROGETTO (voci A, B ed IVA)	2 000 000,00				

ASSE 6

2^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

voce	descrizione	importo	oltre IVA		subimpegno importo
			%	importo	
A1	1. Lavori principali: a corpo	1 749 676,73	*	*	*
	2. a misura	188 807,58	*	*	*
	3. in economia	8 550,07	*	*	*
	4. oneri per la sicurezza	187 578,48	*	*	*
	5. Lavori 1 perizia suppletiva e di variante: a corpo	196 523,62	*		

	6. a misura	21 880,74	*		
	7. in economia	11 595,63	*		
	8. oneri per la sicurezza	0,00	*		
	9. Lavori 2 perizia suppletiva e di variante: a corpo	142 905,75	*		
	10. a misura	59 006,94	*		
	11. in economia	4 997,51	*		
	12. oneri per la sicurezza Covid	56 869,48	*		
	13. oneri per la sicurezza	-23 779,68	*		
Sommano A1		2 604 612,85	10	260 461,29	2 865 074,14
	Somme a disposizione per:				
B1	lavori in economia esclusi dall'appalto e arredi funzionali al progetto (€ 40.000)	77 000,00	22	16 940,00	93 940,00
B2	rilevi accertamenti indagini	0,00	22	0,00	0,00
B3	allacciamenti ai pubblici servizi	25 000,00	22	5 500,00	30 500,00
B4	imprevisti	0,00		0,00	0,00
B5	acquisizione/asservimento immobili e spese connesse	0,00		0,00	0,00
B6	accantonamenti di cui art. 106, c.1, lett.a), d.lgs. 50/16	0,00		0,00	0,00
B7A	Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)	50 220,00	*	0,00	50 220,00
B7B	spese tecniche	194 508,20	22	42 791,80	237 300,00

B8	spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e validazione	0,00		0,00	0,00
B9	spese per commissioni giudicatrici	0,00		0,00	0,00
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche	9 824,47	22	2 161,38	11 985,85
B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, statico e altri collaudi specialistici	9 000,00	22	1 980,00	10 980,00
B12	fondo residuo per ribasso di gara	0,00		0,00	0,00
IVA	su voci A	260 461,29			
	su voci B	69 373,18			
sommano (voci B ed IVA)	695 387,14				
TOTALE PROGETTO (voci A, B ed IVA)	3 300 000,00				

Visto che, ai sensi dell'art.9 di cui al titolo "Modifiche al progetto", della Convenzione che regola i rapporti tra la Regione in qualità di Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020 e il Comune di Forlì, quale Soggetto Beneficiario del finanziamento per la realizzazione delle operazioni in attuazione dell'azione 6.7.1 nell'ambito dell'Asse 6 del POR FESR Emilia Romagna 2014-2020 per un contributo di € 1.700.003,14, il Comune può richiedere alla Regione varianti al progetto e modifiche alla composizione delle spese indicate nella scheda progetto, fermo restando il mantenimento degli obiettivi così come previsti dalla convenzione, sia garantita la realizzazione del progetto secondo le tempistiche indicate in convenzione e fermo restando che ciò non comporti una

variazione al contributo massimo erogabile da parte della Regione;

Visto che l'art. 106, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 demanda alla competenza del responsabile del procedimento l'autorizzazione delle modifiche e varianti dei contratti di appalto, con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante;

Dato atto che il responsabile del procedimento con proprio atto in data 23/12/2020, accertando le ragioni di fatto e di diritto, compresa la non imputabilità alla stazione appaltante e la non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, ha autorizzato la suddetta variante in corso d'opera redigendo, altresì, la relazione di cui all'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che il Responsabile del procedimento, in riferimento alla convenzione che regola i rapporti tra la Regione in qualità di Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020 e il Comune di Forlì, quale Soggetto Beneficiario del finanziamento per la realizzazione delle operazioni in attuazione dell'azione 6.7.1 nell'ambito dell'Asse 6 del POR FESR Emilia Romagna 2014-2020, attesta:

- che il progetto in variante non modifica gli obiettivi così come previsti;
- che verrà garantita la realizzazione del progetto secondo le tempistiche indicate in convenzione;
- che il progetto in variante non comporta una variazione al contributo massimo erogabile da parte della Regione. La maggiore spesa complessiva di € 300.000,00, relativa al progetto del POR FESR 2014 2020 “Asse 6 - Attività 6.7.1. - Cultural Heritage e cittadinanza attiva” (CUP n. C61B16000050004) trova copertura nell'ambito di proventi comunali, come autorizzato con delibera di giunta comunale n .424 del 30/12/2020, al punto 100840 del Piano Investimenti 2020/2022 per l'anno finanziario 2020, approvato con deliberazione consiliare n. 132 del 20/12/2019 e s.m.i.,

Visto che trattasi di varianti in corso d'opera all'oggetto del contratto, ai sensi che posta la natura e la specificità del bene su cui si interviene, tutelato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, si rendono necessarie in conseguenza di circostanze impreviste e imprevedibili per fatti verificatisi in corso d'opera, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché per varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro e il cui aumento di prezzo relativo all'Asse 6 (CUP: C61B16000050004) “Città attrattive e partecipate”, pari a complessivi netti € 240.000,00, non eccede il 20% dell'importo contrattuale specifico e pertanto possono rientrare nel caso di cui all'art. 149, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

Atteso che, quindi, non è richiesta per le suddette varianti al contratto una nuova procedura di appalto;

Ritenuta la sussistenza, nel caso di specie, delle condizioni e dei presupposti di fatto e di diritto che legittimano il ricorso alla modifica del contratto, sulla base dell'art. 149 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il responsabile del procedimento, con propri atti rispettivamente in data 26/11/2020 e 27/12/2020, ha approvato il verbale di concordamento n. 3 per complessivi n. 3 nuovi prezzi e il verbale di concordamento n. 4 per n. 17 nuovi prezzi, determinati in contraddittorio fra il direttore dei lavori e l'appaltatore, ravvisandosi la necessità di eseguire lavorazioni ed impiegare

materiali contrattualmente non previsti, tali da non comportare maggiore spesa rispetto alle somme previste nel quadro economico dell'opera;

Accertato che la maggiore spesa complessiva di € 264.000,00, comprensiva di relativa I.V.A. al 10%, può trovare copertura nell'ambito delle somme a disposizione (voce A1) del quadro economico dell'opera già finanziato come modificato dalla delibera di Giunta Comunale n.424 del 30/12/2020;

Dato atto che non è stato necessario acquisire ulteriori pareri da parte degli Enti e Organi competenti e che è stato compiuto l'accertamento della conformità delle modifiche alla disciplina dell'attività edilizia, come dichiarato dal progettista e direttore dei lavori, Arch. Chiara Atanasi Brilli, in data 24/12/2020 e in data 03/02/2021 con riferimento al progetto esecutivo relativo alla cabina Enel;

Ritenuta la propria competenza all'approvazione della modifica contrattuale, ai sensi degli artt. 4, comma 6, lett. c), e 8, comma 4, del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III) che confermano la competenza dirigenziale all'approvazione delle varianti, contenute entro l'ammontare dell'originario finanziamento e non implicanti utilizzo delle voci "imprevisti" o "fondo residuo per ribasso di gara", salva preventiva autorizzazione della Giunta Comunale avvenuta con delibera di Giunta Comunale n.424 del 30/12/2020;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che la suddetta modifica di contratto di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, entro 30 giorni dalla sua approvazione deve essere comunicata all'Osservatorio dei contratti pubblici, tramite la competente sezione della Regione Emilia-Romagna;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 38 dello Statuto Comunale, che definisce le competenze dei dirigenti;

Viste le linee guida ANAC sul Responsabile del Procedimento (n. 3), approvate con deliberazione del Consiglio n. 1096 in data 26.10.2016;

Visto il decreto del Sindaco n. 21 del 26.7.2018, adeguato con decreto del Sindaco n. 14 del 24.5.2019, con cui si è attribuito al sottoscritto Dirigente l'incarico di direzione del Servizio Edifici Pubblici;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, la modifica al contratto di appalto stipulato con l'impresa Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A., con sede a Paderno Ponchielli (CR) Rep. N° 31543 del 21/10/2019 relativo ai lavori di "Restauro, riqualificazione e valorizzazione edificio "ex Asilo Santarelli" - POR-FESR Emilia Romagna – 2014-2020 afferente l'Asse 5 (CUP: C61B16000450006) "Qualificazione beni culturali" e l'Asse 6 (CUP: C61B16000050004) "Città attrattive e partecipate", rientrante nel caso di cui all'art.

149, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 comprensiva di verbali di concordamento n. 3 e n. 4, per complessivi n. 20 nuovi prezzi, comportante, per quanto concerne l'Asse 6 "Città attrattive e partecipate" (C61B16000050004), un maggiore importo contrattuale netto di € 240.000,00 (€ 264.000,00 compresa IVA al 10%) di cui € 33.089,80 per oneri per la sicurezza;

- 2) di dare atto, per le premesse del presente provvedimento, della necessità di incrementare la voce B7b – Spese tecniche del quadro economico dell'intervento per un importo di netti €. 29.508,20 (€ 36.000,00 comprensiva di relativa IVA al 22%), per maggiori oneri dovuti al ricalcolo degli affidamenti di direzione operativa conseguenti alle modifiche progettuali di variante;
- 3) di approvare la maggiore spesa complessiva di € 300.000,00, che viene imputata conformemente all'impegno di spesa già assunto con la deliberazione di Giunta Comunale n. 424 del 30/12/2020 (Pos. Rag. 8393/2020) e composta da € 264.000,00, comprensiva di relativa I.V.A. al 10%, attribuita alla voce A1 – Lavori principali del quadro economico, e da € 36.000,00 comprensiva di I.V.A. al 22% attribuita alla voce B7B - Spese tecniche, con conseguente modifica del quadro economico dell'opera, come in premessa ridefinito;
- 4) di dare atto che l'intervento è rispondente alle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti e riguarda immobili totalmente nella disponibilità del Comune in quanto proprietario;
- 5) di accordare all'impresa appaltatrice, in dipendenza dei lavori aggiuntivi di cui sopra e dei connessi oneri organizzativi, un termine suppletivo di giorni 30 sulla scadenza contrattuale per l'ultimazione dei lavori, fissando il nuovo termine di ultimazione, per quanto concerne i lavori in appalto previsti per l'Asse 6, al 27/06/2021 ed, essendo strettamente connessi, per quanto concerne i lavori in appalto previsti per l'Asse 5, al 26/08/2021;
- 6) di disporre che si provveda a formalizzare con l'impresa appaltatrice il contratto relativo alla modifica in oggetto in forma di scrittura privata;
- 7) di esonerare l'impresa appaltatrice dall'estensione della cauzione definitiva, trattandosi di corrispettivo da pagare in unica rata a saldo, in base all'art. 11 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- 8) di dare atto che, trattandosi di provvedimento di approvazione di variante, la presente determinazione deve essere pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Forlì, in attuazione di quanto previsto nell'allegato A al vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Forlì;
- 9) di dare atto che, stante la tipologia di modifica a contratto di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 la stessa entro 30 giorni dalla sua approvazione sarà comunicata a cura del responsabile del procedimento all'Osservatorio dei contratti pubblici, tramite la competente sezione della Regione Emilia-Romagna;
- 10) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio
Gianluca Foca
documento sottoscritto digitalmente