



COMUNE DI FORLÌ

SERVIZIO EDIFICI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 2478 del 24/09/2019

**OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA
SCUOLA MATERNA IL BRUCO E NIDO D'INFANZIA
TROTTOLO (CUP C65B18001110004) - APPROVAZIONE
MODIFICA AL CONTRATTO DI APPALTO**

00 - NESSUNA CLASSIFICAZIONE DI BILANCIO

Il Dirigente del Servizio

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente del Servizio Edifici Pubblici n. 1274 del 14/05/2019 e successiva n. 1442 del 28/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Rifacimento del manto di copertura presso scuola materna il Bruco e nido Trottola” per l'importo complessivo di € 134.438,04, di cui € 101.292,74 per lavori in appalto e tra questi € 5.450,68 per oneri per la sicurezza non soggetti ad offerta;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Edifici Pubblici n. 1961 del 23/07/2019, a seguito di procedura negoziata, i lavori in appalto, di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, sono stati aggiudicati all'impresa Steel Pool Cantieri Srl, con sede a Forlì, per l'importo netto di € 77.140,54, di cui € 5.450,68 per oneri di sicurezza;
- in data 12/08/2019 è stato stipulato tra il Comune di Forlì e l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto Racc. Contr/R6 n. 289;
- con la sopra citata determinazione si è proceduto ad adeguare il quadro economico dell'opera come segue, distribuendo il ribasso offerto nella voce “somme a disposizione per lavori, forniture e servizi esclusi dall'appalto”:

Voce	Descrizione	Importo	Oltre IVA		Sub impegno importo	POS. RAG.
			%	Importo		
	Lavori principali:	0				
	1. a corpo					
	2. a misura	71689,86				
	3. in economia	0				
	4. oneri per la sicurezza	5450,68				
Sommano A1		77140,54	22	16970,92		
	<i>Somme a disposizione per:</i>					
B1	lavori esclusi dall'appalto	31104,57	22	6843,01		
B2	rilievi accertamenti indagini	0				
B3	allacciamenti ai pubblici servizi	0				
B4	imprevisti	0				
B5	acquisizione/asservimento immobili e spese connesse	0				
B6	accantonamenti di cui all'art. 106, c.1, lett.	0				

Copia analogica conforme all'originale informatico, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., sottoscritto digitalmente da Gianluca Foca il 24/09/2019 00:00:00, registrato nel sistema documentale del Comune di Forlì con protocollo 84884 del 27/09/2019.

Determina: 2019/2478, data adozione: 24/09/2019, data esecutività: 26/09/2019, pubblicata dal 27/09/2019 al 12/10/2019.

	a), d.lgs. 50/16					
B7A	Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)	0				
B7B	spese tecniche	1950	22	429		
B8	spese per attività connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento e validazione	0				
B9	spese per commissioni giudicatrici	0				
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche	0				
B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, statico e altri collaudi specialistici	0				
B12	fondo residuo per ribasso di gara	0				
IVA	Su voci A	16970,92				
	Su voci B	7272,01				
Sommano (voci B ed IVA)		57297,5				
TOTALE PROGETTO (Voci A,B e IVA)		134438,04				

- l'esecuzione dei lavori, la cui consegna all'impresa appaltatrice è avvenuta in data 31/07/2019, è tuttora in corso e quindi il contratto è in corso di validità;

Visto che il direttore dei lavori, Ing. Claudio Arpinati, ha proposto al responsabile del procedimento, Ing. Gianluca Foca, di apportare modifica al contratto di appalto, esponendo le ragioni in apposita relazione e in perizia di variante composta da:

- Relazione illustrativa con quadro economico comparativo;
- Computo metrico estimativo di perizia;
- Elenco Prezzi Variante
- Quadro Comparativo di Confronto
- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi;
- Quadro Economico di Variante

Atteso che sulla base di tale documentazione risultano intervenute le seguenti circostanze che portano alla necessità di modifica del contratto di appalto:

Copia analogica conforme all'originale informatico, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., sottoscritto digitalmente da Gianluca Foca il 24/09/2019 00:00:00, registrato nel sistema documentale del Comune di Forlì con protocollo 84884 del 27/09/2019.
Determina: 2019/2478, data adozione: 24/09/2019, data esecutività: 26/09/2019, pubblicata dal 27/09/2019 al 12/10/2019.

- a) necessità ed opportunità di estendere le lavorazioni di rifacimento del manto impermeabilizzante anche alla copertura dell'adiacente corpo di fabbrica della centrale termica (modifica contenuta entro il 15% del valore iniziale del contratto);
- b) necessità di eseguire lavorazioni a causa di circostanze imprevedute e imprevedibili di cui agli NP1 e NP5 con incidenza pari al 4,72% del valore iniziale del contratto e non eccedente il 50% se sommate alle lavorazioni di cui al punto a);

trattasi di modifica all'oggetto del contratto, tale da non alterarne la natura complessiva, avente un valore complessivo di netti € 13.436,33, quindi al di sotto della soglia per la rilevanza comunitaria fissata dall'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e del 15% del valore iniziale di contratto (per le lavorazioni di cui al punto a) e pertanto rientranti nel caso di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016) e causate dalle suddette circostanze imprevedute e imprevedibili per la parte eccedente (punto b)), che non alterano la natura generale del contratto e il cui aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale e pertanto possono rientrare nel caso di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

Atteso che, quindi, non è richiesta per le suddette varianti al contratto una nuova procedura di appalto;

Visto che l'art. 106, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 demanda alla competenza del responsabile del procedimento l'autorizzazione delle modifiche e varianti dei contratti di appalto, con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante;

Dato atto che il responsabile del procedimento accertando le ragioni di fatto e di diritto, compresa la non imputabilità alla stazione appaltante e la non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, ha autorizzato la suddetta variante in corso d'opera;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha approvato il verbale di concordamento per complessivi n. 5 nuovi prezzi, determinati in contraddittorio fra il direttore dei lavori e l'appaltatore, ravvisandosi la necessità di eseguire lavorazioni ed impiegare materiali contrattualmente non previsti, tali da non comportare maggiore spesa rispetto alle somme previste nel quadro economico dell'opera;

Accertato che la maggiore spesa complessiva di € 16.392,32, comprensiva di relativa I.V.A. al 22%, può trovare copertura nell'ambito delle somme a disposizione (voci B1) del quadro economico dell'opera già finanziato;

Ritenuta la propria competenza all'approvazione della modifica contrattuale, ai sensi degli artt. 4, comma 6, lett. c), e 8, comma 4, del Testo Unificato delle norme regolamentari in materia di contratti, contabilità e patrimonio (denominato, nel prosieguo, Codice III) che confermano la competenza dirigenziale all'approvazione delle varianti, contenute entro l'ammontare dell'originario finanziamento e non implicanti utilizzo delle voci "imprevisti" o "fondo residuo per ribasso di gara", salva preventiva autorizzazione della Giunta Comunale;

Ritenuta la sussistenza, nel caso di specie, delle condizioni e dei presupposti di fatto e di diritto che legittimano il ricorso alla modifica del contratto, sulla base dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Copia analogica conforme all'originale informatico, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., sottoscritto digitalmente da Gianluca Foca il 24/09/2019 00:00:00, registrato nel sistema documentale del Comune di Forlì con protocollo 84884 del 27/09/2019. Determina: 2019/2478, data adozione: 24/09/2019, data esecutività: 26/09/2019, pubblicata dal 27/09/2019 al 12/10/2019.

Considerato che per la suddetta modifica di contratto di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 106, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, deve essere pubblicato apposito avviso in ambito nazionale contenente le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I, lettera E, del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 38 dello Statuto Comunale, che definisce le competenze dei dirigenti;

Viste le linee guida ANAC sul Responsabile del Procedimento (n. 3), approvate con deliberazione del Consiglio n. 1096 in data 26.10.2016;

Visto il decreto del Sindaco n. 21 del 26.7.2018 come aggiornato con decreto del sindaco n. 14 del 24.5.2019, con cui si è attribuito al sottoscritto Dirigente l'incarico di direzione del Servizio Edifici Pubblici;

DETERMINA

1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, la modifica al contratto di appalto stipulato con l'impresa Steel Pool Cantieri Srl Racc. Contr./R6 n. 289 del 12/08/2019 relativo ai lavori di "Rifacimento manto di copertura presso scuola materna il Bruco e nido Trottole", rientrante nel caso di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e nel caso di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) comprensiva di verbale di concordamento per complessivi n. 5 nuovi prezzi, comportante un maggiore importo contrattuale di € 13.436,33 netti oltre IVA al 22% comprensivo della ridefinizione degli oneri della sicurezza rideterminati in Euro 944,98 complessivi oltre IVA al 22%;

2) di dare atto che la maggiore spesa complessiva di € 16.392,32 trova copertura nell'ambito del quadro economico dell'opera, già finanziato, che, pertanto viene così ridefinito:

Voce	Descrizione	Importo	Oltre IVA		Sub impegno importo	POS. RAG.
			%	Importo		
	Lavori principali:	0				
	1. a corpo					
	2. a misura	89631,89				
	3. in economia	0				
	4. oneri per la sicurezza	944,98				
Sommano A1		90576,87	22	19926,91		
	<i>Somme a disposizione per:</i>					
B1	lavori esclusi dall'appalto	17668,24	22	3887,01		
B2	rilievi accertamenti	0				

Copia analogica conforme all'originale informatico, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., sottoscritto digitalmente da Gianluca Foca il 24/09/2019 00:00:00, registrato nel sistema documentale del Comune di Forlì con protocollo 84884 del 27/09/2019.
 Determina: 2019/2478, data adozione: 24/09/2019, data esecutività: 26/09/2019, pubblicata dal 27/09/2019 al 12/10/2019.

	indagini					
B3	allacciamenti ai pubblici servizi	0				
B4	imprevisti	0				
B5	acquisizione/asservimento immobili e spese connesse	0				
B6	accantonamenti di cui all'art. 106, c.1, lett. a), d.lgs. 50/16	0				
B7A	Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)	0				
B7B	spese tecniche	1950	22	429		
B8	spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e validazione	0				
B9	spese per commissioni giudicatrici	0				
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche	0				
B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, statico e altri collaudi specialistici	0				
B12	fondo residuo per ribasso di gara	0				
IVA	Su voci A	19926,91				
	Su voci B	4316,01				
Sommano (voci B ed IVA)		43861,16				
TOTALE PROGETTO (Voci A,B e IVA)		134438,03				

3) di accordare all'impresa appaltatrice, in dipendenza dei lavori aggiuntivi di cui sopra e dei connessi oneri organizzativi, un termine suppletivo di giorni 13 sulla scadenza contrattuale per l'ultimazione dei lavori, fissando il nuovo termine di ultimazione al 12/10/2019;

4) di disporre che si provveda a formalizzare con l'impresa appaltatrice il contratto relativo alla modifica in oggetto in forma di lettera - contratto da inserirsi nella Raccolta dei contratti dell'Area;

- 5) di richiedere all'impresa appaltatrice l'estensione della cauzione definitiva, nella misura del 15,20% dell'importo netto aggiuntivo;
- 6) di dare atto che, trattandosi di provvedimento di approvazione di variante, la presente determinazione deve essere pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Forlì, in attuazione di quanto previsto nell'allegato A al vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Forlì;
- 7) stante la tipologia di modifica di contratto di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 106, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, deve essere pubblicato apposito avviso in ambito nazionale contenente le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I, lettera E, del D.Lgs. n. 50/2016, adempimento a cui provvederà il responsabile del procedimento;
- 8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio
Gianluca Foca
documento sottoscritto digitalmente

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO E TRIBUTI
UNITA' BILANCIO

Determina: n° 2478 del 24/09/2019

Oggetto:

LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA SCUOLA MATERNA IL BRUCO E NIDO D'INFANZIA TROTTOLA (CUP C65B18001110004) - APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO DI APPALTO

- di imputare le seguenti spese:

Bilancio	Impegno	Capitolo	Importo	Missione	Programma	Titolo
2019	50001974	7042100020	16.392,32	04	02	2

il cui stanziamento è atto a contenere la spesa impegnata con la determina n° 2478 del 24/09/2019

- di accertare le seguenti entrate:

Bilancio	Accertamento	Capitolo	Articolo	Importo	Titolo	Tipologia	Categoria
----------	--------------	----------	----------	---------	--------	-----------	-----------

ANNOTAZIONI: DI DARE ATTO CHE LA MODIFICA AL CONTRATTO DI APPALTO E L'ADEGUAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO NON COMPORTANO ALCUN AUMENTO DELLA SPESA COMPLESSIVAMENTE FINANZIATA CON DELIBERAZIONE G. C. N. 528 DEL 18/12/2018 (ONERI DI URBANIZZAZIONE).

- Si attesta che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile, in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell' Ente.
- Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. n. 147-bis, comma 1, n. 153, comma 5, e n. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267

L' Istruttore
Unità Bilancio

Forlì, 26/09/2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Alessandra Neri

(Documento Firmato Digitalmente)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale
(D.Lgs. n° 82/2005) e successive modifiche

Copia analogica conforme all'originale informatico, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., sottoscritto digitalmente da Gianluca Foca il 24/09/2019 00:00:00, registrato nel sistema documentale del Comune di Forlì con protocollo 84884 del 27/09/2019.

Determina: 2019/2478, data adozione: 24/09/2019, data esecutività: 26/09/2019, pubblicata dal 27/09/2019 al 12/10/2019.